

Nazwa elementu projektu budowlanego

# DOKUMENTACJA TECHNICZNA

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO

**PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW  
SANITARNYCH ORAZ ROBÓT TOWARZYSZĄCYCH  
W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY  
PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE**

ADRES OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

**TRZEBIELINO, działka nr 178/3  
obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino**

IDENTYFIKATOR  
DZIAŁKI EW.

**220109\_2.0009.178/3**

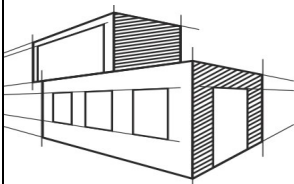
KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO

**IX**

INWESTOR

**Gmina Trzebielino  
77-235 Trzebielino ul. Wiejska 15**

JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA



**BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR**  
77-140 Kołczygłowy, Gałąźnia Mała 10/I  
tel.: 663-546-577  
e-mail: jaroslaw.pieszkur@gmail.com  
NIP 8421704234 REGON 380439431

Stanowisko	Imię i nazwisko	Specjalność / Numer uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Jarosław Pieszkur	konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń ZAP/0207/PBKb/17	

Kod obiektu	NR PROJEKTU	Data opracowania	Nr egzemplarza
<b>BO</b>	<b>0175-2018</b>	23.12.2025 r.	<b>1</b>



## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Strona tytułowa .....		<i>str. 1</i>
Spis zawartości .....		<i>str. 2</i>
Część opisowa.....		<i>str. 3 – 21</i>
Część graficzna.....		<i>str. 22 – 35</i>
Rys. nr Z1 – Plan sytuacyjny	skala 1:500	<i>str. 22</i>
Rys. nr I1 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 1– inwentaryzacja	skala 1:50	<i>str. 23</i>
Rys. nr I2 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 2– inwentaryzacja	skala 1:50	<i>str. 24</i>
Rys. nr A1 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 1	skala 1:50	<i>str. 25</i>
Rys. nr A2 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 2	skala 1:50	<i>str. 26</i>
Rys. nr A3 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 1-lokalizacja nadproży	skala 1:50	<i>str. 27</i>
Rys. nr A4 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 2-lokalizacja nadproży	skala 1:50	<i>str. 28</i>
Rys. nr A5 – Nadproża w istniejącym murze	skala 1:10	<i>str. 29</i>
Rys. nr A6 – Zestawienie stolarki drzwiowej	skala 1:100	<i>str. 30</i>
Rys. nr A7 – Zestawienie stolarki okiennej	skala 1:100	<i>str. 31</i>
Rys. nr S1 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 1– schemat inst. sanitarnych	skala 1:50	<i>str. 32</i>
Rys. nr S2 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 2– schemat inst. sanitarnych	skala 1:50	<i>str. 33</i>
Rys. nr E1 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 1– schemat inst. elektrycznych	skala 1:50	<i>str. 34</i>
Rys. nr E2 – Rzut parteru – zespół łazienek nr 2– schemat inst. elektrycznych	skala 1:50	<i>str. 35</i>
Oświadczenie zgodności Projektu .....		<i>str. 36</i>
Uprawnienia budowlane.....		<i>str. 37 – 38</i>
Świadectwa przynależności projektanta do Izby Inżynierów Budownictwa.....		<i>str. 39</i>



## OPIS TECHNICZNY

*do przebudowy istniejących węzłów sanitarnych oraz robót towarzyszących w poziomie parteru budynku Szkoły Podstawowej w Trzebielinie*

### 1.0. Dane ogólne

#### 1.1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- Koncepcja programowo – przestrzenna wykonana w ramach Umowy nr 93/2025, zaakceptowana przez Inwestora,
- umowa o prace projektowe.

#### 1.2. Materiały wyjściowe do opracowania

- informacje przekazane przez Inwestora,
- wizja w terenie oraz inwentaryzacja dla celów projektowych,
- archiwalna inwentaryzacja budynku w formie rysunków,
- obowiązujące normy i przepisy,
- uzgodnienia z Inwestorem.

### 2.0. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego: szkoła

Kategoria obiektu budowlanego: IX

Rodzaj budynku wg wysokości: budynek niski (N)

Klasyfikacja budynku pod względem kategorii zagrożenia ludzi: ZL III

### 3.0. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja techniczna, dotycząca realizacji zamierzenia inwestycyjnego polegającego na przebudowie i remoncie węzłów sanitarnych oraz robót towarzyszących w zakresie części sportowej i komunikacyjnej zlokalizowanych w poziomie parteru budynku Szkoły Podstawowej w Trzebielinie, przy ul. Młodzieżowej 1.

Obecnie pomieszczenia objęte opracowaniem pełnią funkcję węzłów sanitarnych oraz pomieszczeń towarzyszących.

Zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmuje:

- przebudowę i remont węzłów sanitarnych przeznaczonych dla uczniów, w tym:
  - jednego węzła sanitarnego dla chłopców,
  - jednego węzła sanitarnego dla dziewcząt,
- przebudowę i remont węzłów sanitarnych przeznaczonych dla personelu szkoły, w tym:
  - jednego węzła sanitarnego damskiego,
  - jednego węzła sanitarnego męskiego,
- remont i dostosowanie zespołu szatni wraz z węzłami sanitarnymi przy sali gimnastycznej, obejmujących:
  - szatnię męską z węzłem sanitarnym,
  - szatnię damską z węzłem sanitarnym.
- wykonanie nowego węzła sanitarnego (łazienki) dostosowanego do potrzeb osób z niepełnościami, zlokalizowanego w strefie dostępnej dla uczniów i użytkowników obiektu.

Projektowana inwestycja nie powoduje zmiany sposobu użytkowania ani programu funkcjonalno-użytkowego obiektu. Budynek nadal pełnić będzie funkcję oświatową jako szkoła podstawowa.

W ramach planowanych prac przewiduje się dostosowanie wybranych węzłów sanitarnych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, w szczególności osób z ograniczoną mobilnością. Projekt zakłada zapewnienie odpowiednich wymiarów pomieszczeń, przestrzeni manewrowej, montaż wyposaże-



nia sanitarnego przystosowanego do użytkowania przez osoby z niepełnosprawnościami, zastosowanie uchwytów i poręczy oraz właściwe oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami projektowania uniwersalnego.

Przebudowa ma na celu poprawę warunków higieniczno-sanitarnych, zwiększenie dostępności obiektu dla wszystkich użytkowników oraz podniesienie komfortu i bezpieczeństwa uczniów oraz personelu szkoły.

#### **Szczegółowy zakres planowanych robót budowlanych:**

- Wyburzenie i demontaż istniejących ścianek działowych w zakresie objętym opracowaniem.
- Wykonanie nowych ścianek działowych murowanych, zgodnie z dokumentacją projektową.
- Wykonanie ścianek kabin sanitarnych z płyt HPL, systemowych, odpornych na wilgoć.
- Wykonanie niezbędnych przebić w ścianach oraz powiększenie i dostosowanie otworów drzwiowych do obowiązujących wymogów, wraz z montażem prefabrykowanych nadproży.
- Zamurowanie zbędnych otworów drzwiowych.
- Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej.
- Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych.
- Rozbiórka istniejących instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.w.u., c.o.) w zakresie objętym opracowaniem.
- Rozbiórka istniejącej instalacji elektrycznej w zakresie objętym opracowaniem.
- Demontaż istniejących grzejników.
- Skucie istniejących tynków oraz okładzin ściennych i sufitowych.
- Wykonanie nowych okładzin ściennych oraz wypraw tynkarskich.
- Wykonanie sufitów podwieszanych w systemie lekkiej zabudowy.
- Wykonanie nowych posadzek w pomieszczeniach objętych opracowaniem, zgodnie z dokumentacją projektową.
- Wykonanie nowych instalacji sanitarnych (wod.-kan., c.w.u., c.o.).
- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej, w tym oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego.
- Wykonanie wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach projektowanych.
- Malowanie ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem.
- Dostosowanie pomieszczeń do potrzeb osób z niepełnosprawnościami.
- Zamurowanie istniejących świetlików dachowych nad drzwiami łazienek.
- Montaż nagrzewnic wodnych w sali sportowej wraz z niezbędnymi instalacjami.
- Wykonanie osłon zabezpieczających nagrzewnice, dostosowanych do warunków użytkowania sali sportowej.
- Cyklinowanie podłogi sali sportowej wraz z wykonaniem nowych linii boisk zgodnych z obowiązującymi standardami.
- Odmalowanie korytarza objętego zakresem opracowania.
- Wymiana stolarki drzwiowej w wiatrołapach oraz drzwi oddzielających część sportową — łącznie 5 szt., z zachowaniem istniejących wymiarów otworów.
- Wymiana wszystkich okien w toaletach na okna PCV o tych samych wymiarach, z obniżoną klamką.
- W pomieszczeniu kantorka WF: wymiana grzejnika na większy, wymiana okna na nowe o tym samym wymiarze, wymiana drzwi na spójne z pozostałą stolarką oraz wymiana istniejącej podłogi PCV na nową posadzkę.
- Przebudowę schodów zewnętrznych poprzez wykonanie nowych schodów z kostki betonowej.
- Wykonanie pozostałych robót budowlanych zgodnie z rysunkami i opisem technicznym.

#### **4.0. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Projektowana inwestycja nie ingeruje w układ przestrzenny ani formę architektoniczną istniejącego budynku. Układ funkcjonalno – przestrzenny obiektu oraz jego bryła pozostają bez zmian.



Budynek Szkoły Podstawowej w Trzebielinie jest obiektem oświatowym o kilku kondygnacjach nadziemnych, z wyodrębnionymi strefami funkcjonalnymi, w tym strefą dydaktyczną oraz sportową.

Układ przestrzenny obiektu oraz rozwiązania funkcjonalne zostały dostosowane do liczby i struktury użytkowników budynku. Z obiektu korzysta 144 uczniów (w tym 77 dziewcząt i 67 chłopców, z wyłączeniem dzieci 3-letnich) oraz 27 pracowników, w tym 21 nauczycieli (w tym 2 mężczyzn) oraz 6 pracowników obsługi (w tym 1 mężczyzna).

Przebudowa węzłów sanitarnych została zaprojektowana z uwzględnieniem podziału na użytkowników według płci oraz przeznaczenia (uczniowie, personel), a także zapewnia dostępność dla osób z niepełnosprawnościami, poprzez wydzielenie i dostosowanie odrębnej łazienki spełniającej obowiązujące wymagania dostępności.

W bezpośrednim sąsiedztwie sali gimnastycznej zlokalizowane są szatnie wraz z węzłami sanitarnymi wyodrębnionymi oddzielnie dla chłopców i dziewcząt, stanowiące zaplecze sanitarno-szatniowe dla użytkowników części sportowej obiektu. W tej samej strefie znajdują się również węzły sanitarne przeznaczone dla personelu szkoły.

Natomiast węzły sanitarne przeznaczone dla uczniów, w tym dodatkowa łazienka dostosowana dla potrzeb osób z niepełnosprawnościami, usytuowane są przy głównym korytarzu komunikacyjnym, w pobliżu sal lekcyjnych, co zapewnia ich łatwą dostępność oraz prawidłową obsługę funkcjonalną strefy dydaktycznej.

Rozmieszczenie pomieszczeń sanitarnych i szatni pozostaje bez zmian, a zakres projektowanych robót obejmuje wyłącznie przebudowę i dostosowanie istniejących pomieszczeń do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, w szczególności w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Wygląd zewnętrzny budynku, jego forma architektoniczna oraz kolorystyka elewacji nie ulegają zmianie.

## 5.0. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego

Parametry techniczne pomieszczeń objętych inwestycją:

Lp.	Pomieszczenie sanitarne istniejące (Zespół łazienek nr 1)	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]
1.	węzeł sanitarny dla chłopców (przedsionek WC, toalety)	14,14	3,30	46,66
2.	węzeł sanitarny dla dziewcząt (przedsionek WC, toalety)	17,76	3,30	58,61
3.	pomieszczenie porządkowe	2,10	3,28	6,89
4.	WC personel męski	2,77	3,30	9,14
5.	WC personel damski	2,77	3,30	9,14
<b>RAZEM</b>		<b>39,57</b>		<b>130,44</b>
Lp.	Pomieszczenie sanitarne projektowane (Zespół łazienek nr 1)	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]
1.	WC dla osób niepełnosprawnych	5,77	3,00	17,31
2.	Przedsionek WC	4,44	3,00	13,32
3.	WC chłopców	12,10	3,00	36,30
4.	Pomieszczenie porządkowe	1,58	3,00	4,74
5.	WC dziewcząt	10,94	3,00	32,82
6.	Przedsionek WC	4,53	3,00	13,59



<b>RAZEM</b>	<b>39,36</b>		<b>118,08</b>
--------------	--------------	--	---------------

Lp.	Pomieszczenie sanitarne istniejące (Zespół łazienek nr 2 – przy szatniach)	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]
1.	szatnie chłopców	17,42	3,28	57,14
2.	łazienka z natryskami chłopców	13,83	3,13	43,29
3.	łazienka z natryskami dziewcząt	13,83	3,28	45,36
4.	szatnie dziewcząt	13,78	3,28	45,20
5.	WC damskie	6,90	3,28	22,63
6.	WC męskie	3,36	3,28	11,02
<b>RAZEM</b>		<b>69,12</b>		<b>224,64</b>
Lp.	Pomieszczenie sanitarne projektowane (Zespół łazienek nr 2 – przy szatniach)	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Wysokość [m]	Kubatura [m <sup>3</sup> ]
1.	szatnie chłopców	17,23	3,00	57,14
2.	łazienka z natryskami chłopców	9,46	3,00	43,29
3.	łazienka z natryskami dziewcząt	9,46	3,00	45,36
4.	szatnie dziewcząt	17,42	3,00	45,20
5.	WC personel damski	7,75	3,00	22,63
6.	WC personel męski	7,75	3,00	11,02
<b>RAZEM</b>		<b>69,07</b>		<b>207,21</b>

## **6.0. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego**

### **6.1. Opinia geotechniczna**

Z uwagi na projektowaną inwestycję oraz braku jakichkolwiek prac ziemnych i fundamentowych, nie wykonano badań podłoża gruntowego, a tym samym opinia geotechniczna z ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia nie została sporządzona.

Z archiwalnych map glebowych można odczytać, że teren pod względem morfologicznym posiada charakter polodowcowego wyniesienia charakterystycznego dla pasa nadmorskiego a na poziomie posadowienia fundamentów zalegają grunty piaszczysto- gliniaste.

Sposób posadowienia obiektu pozostanie nienaruszony – bez zmian.

### **6.2. Kategoria geotechniczna obiektu**

Nie dotyczy.

### **6.3. Zabezpieczenie przed wpływem eksploatacji górniczej**

Projektowany budynek nie jest przystosowany do posadowienia na terenach szkód górniczych.

### **6.4. Układ konstrukcyjny**

Układ konstrukcyjny obiektu nie ulega zmianie.

## **7.0. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Budynek Szkoły Podstawowej posiada jeden lokal użytkowy.

## **8.0. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy projektowanej inwestycji – obiekt użyteczności publicznej.



## **9.0. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne**

Obiekt został zaprojektowany bez barier architektonicznych, z pełnym uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnościami, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich. Wszystkie rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne zapewniają bezpieczne, samodzielne i komfortowe korzystanie z budynku oraz jego otoczenia.

### Wejście i komunikacja wewnętrzna:

- Główne wejście do budynku jest czytelnie oznaczone, m.in. poprzez umieszczenie nazwy placówki na elewacji.
- Wszystkie drzwi zewnętrzne i wewnętrzne wykonane bez progów, o minimalnej szerokości światła przejścia 90 cm.
- System komunikacji wewnętrznej oparty jest na prostych i uniwersalnych oznaczeniach, z zastosowaniem kodu kolorystycznego ułatwiającego orientację w przestrzeni.

### Pomieszczenia sanitarne:

- W budynku zaprojektowano łazienkę dla osób niepełnosprawnych o przestrzeni manewrowej 1,5 × 1,5 m.
- Wyposażenie obejmuje dostosowaną armaturę sanitarną, uchwyty i poręcze, umożliwiające samodzielne korzystanie z ustępu, umywalki.

## **10.0. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie**

- warunki zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:  
Istniejący budynek jest zaopatrywany w wodę z sieci wodociągowej – bez zmian. Dostarczana woda spełnia standardy jakościowe i poddawana jest cyklicznym badaniom kontrolnym przez dostawcę. Ilość wody do celów użytkowych szacuje się na poziomie ok. 50l wody na dobę na jedną osobę korzystającą z obiektu.  
Ścieki sanitarne odprowadzane są do sieci kanalizacyjnej poprzez istniejące przyłącze – bez zmian.  
Wody opadowe odprowadzane będą tak jak dotychczas bez zmian, w całości odprowadzane powierzchniowo w grunt. Wody gruntowe bez zmian.
- emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzajów, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:  
W trakcie wykonywania prac czynniki szkodliwe bądź uciążliwe dla zdrowia nie występują. Praca przebiega bez wydzielania szkodliwych substancji. Wydzielanie szkodliwych substancji do atmosfery nie występuje.
- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:  
Gromadzenie odpadów selektywne w szczelnych pojemnikach w wyznaczonym do tego miejscu na terenie działki i wywóz na składowisko odpadów przez firmę zajmującą się zorganizowanym wywozem odpadów na danym terenie – bez zmian.
- właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się:  
Obiekt będący przedmiotem opracowania nie będzie przekraczał norm związanych z akustyką, emisją drgań czy też promieniowania.
- wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne:  
Obiekt nie będzie oddziaływał negatywnie na glebę i wody ani istniejący drzewostan. Projekt nie przewiduje żadnych zmian w rzeźbie terenu.
- zacienianie obiektów sąsiednich:  
Obiekt nie powoduje zacienienia sąsiednich obiektów mieszkalnych i usługowych.  
W związku z powyższym stwierdza się, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają i eliminują wpływ obiektów budowlanych



na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

#### **11.0. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Z uwagi na charakter projektowanej inwestycji, obejmującej przebudowę węzłów sanitarnych oraz częściową modernizację instalacji centralnego ogrzewania w zakresie dostosowania jej do nowego układu funkcjonalnego pomieszczeń oraz montażu nagrzewnic wodnych, nie przewiduje się zmiany źródła ciepła ani systemu zaopatrzenia budynku w energię.

W związku z powyższym nie przeprowadzono analizy technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Sposób zaopatrzenia budynku w energię oraz ciepło pozostaje bez zmian.

#### **12.0. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielenie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Z uwagi na istniejącą funkcję budynku objętego opracowaniem, polegającą na okresowym użytkowaniu obiektu jedynie podczas godzin otwarcia budynku, przeprowadzenie analizy technicznej i ekonomicznej, z uwzględnieniem automatyki regulującej strefową temperaturę nie jest uzasadnione ekonomicznie. Budynek jest użytkowany interwałowo, co oznacza, że w okresach nieużytkowych obiekt będzie ogrzewany jedynie dla zachowania optymalnych warunków chroniących przed negatywnymi skutkami wilgoci wewnątrz budynku. Istniejąca technologia ogrzewania budynku umożliwia zdalne zadawanie temperatury pracy urządzenia grzewczego.

#### **13.0. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

##### **13.1. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych**

**Przewody wentylacyjne** – istniejące przewody wentylacyjne przewidziano do likwidacji. W miejsce demontowanych kanałów zaprojektowano nowe przewody wentylacyjne wykonane z systemowych rur typu Spiro, prowadzone zgodnie z trasami instalacyjnymi i podłączone do istniejących kominów wentylacyjnych, które pozostają w użytkowaniu.

**Ścianki działowe** – murowane na zaprawie cienkowarstwowej z bloczków z betonu komórkowego gr. 12 cm i gr. 8 cm, ścianki działowe stykające się ze sobą należy przewiązać zgodnie z zasadami sztuki murarskiej.

**Zamurowania ścian istniejących** – murowane na zaprawie cienkowarstwowej z bloczków z betonu komórkowego klasy 600 gr. 12 cm oraz 24 cm – dla zastosowania dla ścian wewnętrznych i zewnętrznych. Uzupełnienie ocieplenia zewnętrznego wykonać ze styropianu fasadowego grafitowego gr. 20 cm ( $\lambda=0,033 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ). Uzupełnienie tynków wykonać jako cienkowarstwowe, systemowe, silikonowe barwione w masie na siatce z włókna szklanego, do pokrycia ścian ocieplonych metodą lekką, barwione w masie o podwyższonych parametrach odporności na warunki atmosferyczne w kolorze istniejącej elewacji.

**Nadproża** – nadproża istniejące b/z. Projektowane nadproża drzwiowe zaprojektowano z żelbetowych belek prefabrykowanych typu „SBN”. Szczegóły w części graficznej projektu. W miejscu projektowanych otworów w ścianie istniejącej, nadproża prefabrykowane montować na poduszce betonowej, na istniejących ścianach murowanych z pustaków.

**Sufit podwieszany** – projektowany sufit podwieszany wykonany będzie w systemie suchej zabudowy jako sufit podwieszany G-K, obniżony do poziomu 3,0 m, przeznaczony do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.

Układ warstw sufitu:

1. Ruszt stalowy jednopoziomowy, wykonany z profili systemowych CD/UD, podwieszony do stropu za pomocą systemowych wieszaków z regulacją wysokości, umożliwiających obniżenie sufitu do 30 cm.



2. Okładzina z jednej warstwy płyt gipsowo-kartonowych impregnowanych (zielonych), gr. 12,5 mm, przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach wilgotnych, mocowanych do rusztu stalowego zgodnie z wytycznymi producenta systemu.
3. Powłoka malarska, wykonana farbą lateksową przeznaczoną do pomieszczeń wilgotnych, na podłożu przygotowanym poprzez szpachlowanie i gruntowanie zgodnie z technologią producenta.

Sufit podwieszany umożliwia prowadzenie instalacji podstropowych oraz montaż opraw oświetleniowych i pozostałych elementów instalacyjnych.

**Podłogi i posadzki** – istniejące okładziny podłogowe, w tym płytki gresowe, przewidziane są do całkowitej likwidacji.

We wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem projektuje się wykonanie nowych posadzek z płytek gresowych, przeznaczonych do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, o podwyższonej odporności na ścieranie oraz właściwościach antypoślizgowych.

Przed wykonaniem nowych okładzin posadzkowych należy odpowiednio przygotować podłoże. Zakres prac obejmuje: usunięcie pozostałości po istniejących okładzinach, oczyszczenie podłoża, naprawę ewentualnych ubytków, likwidację miejsc osłabionych oraz wykonanie niezbędnych warstw podkładowych. Podłoże należy zagruntować preparatem systemowym, a następnie wyrównać wylewką samopoziomującą.

W pomieszczeniach wyposażonych w odpływy punktowe (wpusty podłogowe) posadzki należy wykonać ze spadkiem w kierunku odpływów, zapewniającym prawidłowe odprowadzenie wody. Spadki należy ukształtować w warstwie podkładowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi producentów systemów odwodnień.

Płytki gresowe należy układać na kleju elastycznym, przeznaczonym do pomieszczeń wilgotnych, z zastosowaniem spoin odpornych na działanie wilgoci. Kolorystyka i format płytek zgodnie z dokumentacją projektową.

#### **Ściany – okładziny ściennie**

Istniejące okładziny ściennie z płytek ceramicznych przewidziane są do całkowitej likwidacji. Zakres prac obejmuje demontaż istniejących płytek wraz z usunięciem pozostałości zapraw klejowych oraz przygotowanie podłoża pod wykonanie nowych okładzin.

Po usunięciu istniejących okładzin powierzchnie ścian należy oczyścić, naprawić ewentualne ubytki oraz wyrównać. Podłoże należy zagruntować preparatem systemowym, zgodnie z zaleceniami producenta materiałów wykończeniowych.

Na ścianach projektuje się wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych (gresowych), zarówno na ścianach istniejących, jak i nowo projektowanych. Płytki należy układać na zaprawie klejowej przeznaczonej do pomieszczeń wilgotnych, z zastosowaniem spoin odpornych na działanie wilgoci. Kolorystyka, format oraz sposób układania płytek zgodnie z dokumentacją projektową i wyborem Zamawiającego.

**Montaż kabin sanitarnych** – przewiduje wykonanie kabin w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm. Ścianki oraz drzwi kabin należy wykonać z pełnych, jednorodnych płyt HPL, odpornych na działanie wilgoci, środków czyszczących oraz uszkodzenia mechaniczne. Elementy systemu powinny obejmować: przegrody boczne, ścianki czołowe oraz drzwi zamykane na zamek z sygnalizacją zajętości. Konstrukcję należy zamocować do ścian i posadzki za pomocą systemowych profili aluminiowych lub stalowych, zapewniających odpowiednią sztywność i stabilność całej zabudowy.

Kabiny należy wykonać jako system podwieszany lub wsparty na nogach regulowanych (w zależności od przyjętego rozwiązania), z zachowaniem standardowych prześwitów dolnych i górnych umożliwiających właściwą wentylację oraz ułatwiających utrzymanie czystości. *Kolorystyka płyt i okuć do dobrania i wyboru przez Zamawiającego.*

**Stolarka zewnętrzna** – wykonać zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki okiennej. Okna z profili PCV, potrójnie szklona szybą zespoloną z powłoką niskoemisyjną o min. współczynniku przenikania ciepła dla całego okna  $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , szyba mleczna, jednorodna matowa. Profile nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywyważeniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szkłone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4. Wykonawca przed wykonaniem i montażem



stolarki zobowiązany jest sprawdzić wymiary otworów na budowie. Okna wyposażone w nawiewniki higrosterowane.

**Stolarka wewnętrzna** – projektowane drzwi wewnętrzne typowe płycinowe (płyta wiórowa otworowana) wzmocniona wew. ramiakiem ze sklejki, montowana na trzy zawiasy czopowe z nakładkami, zgodne z katalogiem wybranej firmy. Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń sanitarnych z nawiewnymi otworami wentylacyjnymi, o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m<sup>2</sup>, w dolnej części drzwi lub otworem przypodłogowym. Kierunek otwierania na zewnątrz pomieszczenia.

**Malowanie** – ściany i sufity malowane farbami akrylowymi lateksowymi (z przeznaczeniem dla budynków użyteczności publicznej, zmywalnych) w kolorach białych i pastelowych w odmianie minimum półmatowej, tworzącej powierzchnie odporne na zabrudzenia oraz zadrapania. Prace przygotowawcze wykonać wg zalecenia producenta farb. Styk sufitów i ścian wykończony akrylem.

#### **Dodatkowe prace remontowe:**

**Schody zewnętrzne** – Istniejące schody zewnętrzne prowadzące do budynku wykonane są jako konstrukcja betonowa, wykończona okładziną z płytek ceramicznych. Ze względu na ich zużycie techniczne, degradację warstw wykończeniowych oraz konieczność dostosowania do aktualnych wymagań użytkowych i estetycznych, przewiduje się ich całkowitą rozbiórkę.

**Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:**

- demontaż istniejącej okładziny z płytek ceramicznych,
- rozbiórkę konstrukcji schodów betonowych do poziomu gruntu rodzimego,
- usunięcie warstw podkładowych,
- wywóz i utylizację materiałów rozbiórkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**Projektuje się wykonanie nowych schodów zewnętrznych jako schody terenowe z kostki betonowej, o następujących parametrach:**

- nawierzchnia stopni oraz spoczników wykonana z kostki betonowej grubości 6 cm, przeznaczonej do zastosowań zewnętrznych, o podwyższonej odporności na ścieranie i działanie czynników atmosferycznych,
- podbudowa wykonana z warstwy odsączającej z piasku lub pospółki oraz podbudowy z kruszywa łamanego, zagęszczonego mechanicznie, zgodnie z zasadami wykonawstwa nawierzchni brukowych,
- warstwa podsypki cementowo-piaskowej pod kostkę betonową,
- krawędzie stopni ograniczone obrzeżami betonowymi, stabilizowanymi w ławie betonowej,
- kolorystyka kostki betonowej oraz obrzeży zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji, z możliwością zastosowania elementów kontrastowych na krawędziach stopni w celu poprawy bezpieczeństwa użytkowania,
- wymiary geometryczne stopni (wysokość i szerokość) dostosowane do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, zapewniające komfort i bezpieczeństwo użytkowników.

Schody należy wykonać z zachowaniem odpowiednich spadków umożliwiających odprowadzenie wód opadowych oraz z uwzględnieniem wymagań dotyczących antypoślizgowości nawierzchni.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### **Pomieszczenie kantorka nauczyciela WF – zakres robót budowlanych i instalacyjnych**

W pomieszczeniu kantorka nauczyciela wychowania fizycznego (ostatnie pomieszczenie w strefie zaplecza sportowego) przewiduje się wykonanie robót modernizacyjnych mających na celu poprawę warunków użytkowych oraz dostosowanie standardu wykończenia do pozostałych pomieszczeń objętych opracowaniem.

**Zakres robót obejmuje:**

- **Wymianę istniejącego grzejnika** na nowy grzejnik płytowy stalowy o zwiększonej mocy cieplnej, dostosowanej do zapotrzebowania pomieszczenia, wyposażony w zawór termostatyczny oraz armaturę odcinającą. Grzejnik należy podłączyć do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania, z ewentualnym dostosowaniem podejść instalacyjnych.
- **Wymianę istniejącego okna** na nowe okno z profili PCV o tych samych wymiarach, z zachowaniem istniejących otworów okiennych. Okno powinno spełniać wymagania izolacyjności cieplnej (współczynnik przenikania ciepła  $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ), być wyposażone w pakiet szybowy zespolony oraz nawiewnik zapewniający dopływ powietrza do pomieszczenia.



- **Wymianę stolarki drzwiowej** na nowe drzwi wewnętrzne, dostosowane stylistycznie i materiałowo do pozostałych drzwi zastosowanych w obiekcie. Drzwi należy wykonać jako pełne, o konstrukcji płytowej, montowane w istniejącym otworze drzwiowym, z zachowaniem wymaganej szerokości przejścia.
- **Wymianę istniejącej posadzki z wykładziny PCV** na nową posadzkę z płytek gresowych, o podwyższonej odporności na ścieranie oraz właściwościach antypoślizgowych. Przed wykonaniem nowej posadzki należy usunąć istniejące warstwy wykończeniowe, odpowiednio przygotować podłoże, wykonać warstwę wyrównującą oraz zastosować gruntowanie. Płytki należy układać na zaprawie klejowej elastycznej, z zastosowaniem spoin odpornych na ścieranie i działanie wilgoci.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniając właściwą jakość i trwałość zastosowanych rozwiązań.

### **Wymiana stolarki drzwiowej w wiatrolapach oraz drzwi oddzielających część sportową**

W ramach planowanych robót przewiduje się wymianę istniejącej stolarki drzwiowej zlokalizowanej w wiatrolapach oraz drzwi oddzielających część sportową od pozostałej części budynku.

#### **Zakres robót obejmuje:**

- demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicami,
- przygotowanie istniejących otworów drzwiowych do montażu nowej stolarki,
- montaż nowych drzwi w liczbie 5 szt., w istniejących otworach, bez zmiany ich wymiarów,
- wykonanie niezbędnych prac wykończeniowych, w tym obróbkę tynkarskich oraz malarskich w obrębie ościeży.

#### **Parametry projektowanej stolarki:**

- drzwi wewnętrzne i/lub zewnętrzne (w zależności od lokalizacji), wykonane jako systemowe, dostosowane do funkcji pomieszczeń,
- konstrukcja skrzydła pełna lub przeszklona (w przypadku drzwi wiatrolapu – zaleca się zastosowanie przeszkleń z bezpiecznego szkła hartowanego lub laminowanego),
- ościeżnice systemowe, dopasowane do grubości ścian istniejących,
- wyposażenie w okucia standardowe, w tym zawiasy, zamki oraz klamki,
- w przypadku drzwi oddzielających część sportową – zaleca się zastosowanie drzwi o podwyższonej odporności na uszkodzenia mechaniczne.

Drzwi należy dobrać w sposób zapewniający spójność wizualną z pozostałą stolarką zastosowaną w obiekcie.

Montaż stolarki należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta oraz zasadami sztuki budowlanej, zapewniając prawidłowe osadzenie, szczelność oraz trwałość użytkową.

### **Cyklinowanie podłogi sali sportowej oraz wykonanie nowych linii boisk**

W ramach planowanych robót przewiduje się renowację istniejącej podłogi drewnianej w sali sportowej poprzez jej cyklinowanie oraz odtworzenie oznakowania boisk sportowych.

#### **Zakres robót obejmuje:**

- mechaniczne cyklinowanie istniejącej nawierzchni drewnianej w celu usunięcia zużytej warstwy lakierniczej oraz wyrównania powierzchni,
- wykonanie niezbędnych napraw miejscowych, w tym uzupełnienie ubytków oraz szlifowanie powierzchni,
- dokładne oczyszczenie i odpylenie podłoża przed wykonaniem warstw wykończeniowych,
- wykonanie nowej powłoki lakierniczej, z zastosowaniem lakierów przeznaczonych do obiektów sportowych, o podwyższonej odporności na ścieranie oraz właściwościach antypoślizgowych, zgodnych z wymaganiami dla nawierzchni sportowych,
- naniesienie nowych linii boisk sportowych, zgodnych z obowiązującymi wytycznymi organizacji NBA oraz FIBA, z zastosowaniem farb przeznaczonych do podłóg sportowych, odpornych na ścieranie i intensywne użytkowanie,
- dostosowanie układu linii do funkcji sali sportowej oraz uzgodnień z Zamawiającym (możliwość wyznaczenia boisk wielofunkcyjnych).



Po wykonaniu prac powierzchnia podłogi powinna spełniać wymagania w zakresie równości, estetyki oraz bezpieczeństwa użytkowania, w szczególności pod względem antypoślizgowości i odporności na ścieranie.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, z zachowaniem wymagań dla nawierzchni sportowych w obiektach użyteczności publicznej.

### **Malowanie korytarza**

W ramach planowanych robót przewiduje się wykonanie prac malarskich w korytarzu objętym zakresem opracowania, mających na celu odświeżenie powierzchni oraz poprawę estetyki i trwałości wykończenia.

#### **Zakres robót obejmuje:**

- przygotowanie podłoża poprzez oczyszczenie powierzchni ścian i sufitów, usunięcie luźnych powłok malarskich, naprawę ubytków oraz wyrównanie podłoża,
- gruntowanie powierzchni preparatem odpowiednim do rodzaju podłoża,
- wykonanie lamperii na ścianach do wysokości uzgodnionej z Zamawiającym, z zastosowaniem farb o podwyższonej odporności na ścieranie, zmywanie i uszkodzenia mechaniczne, przeznaczonych do obiektów użyteczności publicznej,
- malowanie ścian powyżej lamperii farbą akrylową lub lateksową, o wysokiej odporności na zabrudzenia i łatwości utrzymania w czystości,
- malowanie sufitów farbą przeznaczoną do pomieszczeń o intensywnym użytkowaniu, zapewniającą równomierne krycie i estetyczne wykończenie powierzchni.

Kolorystykę lamperii, ścian oraz sufitów należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie realizacji inwestycji.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z zaleceniami producentów materiałów, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniając trwałość i estetykę wykonanych powłok malarskich.

### **13.2. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Budynek Szkoły Podstawowej objęty opracowaniem wyposażony jest w komplet istniejących instalacji wewnętrznych, niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania obiektu w jego obecnym przeznaczeniu.

W ramach przedmiotowej inwestycji – przebudowy węzłów sanitarnych – przewiduje się modernizację istniejących instalacji obejmującą:

- instalację wodociągową wody zimnej użytkowej (ZWU),
- instalację ciepłej wody użytkowej (CWU),
- instalację kanalizacji sanitarnej,
- centralne ogrzewanie – w zakresie kolizji i dostosowania do przebudowy pomieszczeń,
- wentylację węzłów sanitarnych – grawitacyjną wspomaganą wentylacją mechaniczną wyciągową,
- instalacje elektryczne w pomieszczeniach sanitarnych, w tym oświetlenie podstawowe, awaryjne i ewakuacyjne, oraz gniazda wtykowe.

Wszystkie prace modernizacyjne wykonywane będą z zachowaniem obowiązujących przepisów, Warunków Technicznych i norm, zapewniając bezpieczeństwo użytkowania budynku oraz zgodność z jego funkcją oświatową.

### **Instalacja wodociągowa oraz ciepłej wody użytkowej**

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się wykonanie nowej instalacji wody zimnej użytkowej (ZWU) oraz ciepłej wody użytkowej (CWU). Projekt obejmuje wykonanie nowych pionów głównych oraz nowych podejść instalacyjnych do przyborów sanitarnych, dostosowanych do projektowanego układu funkcjonalnego pomieszczeń.

Instalację wodociągową zaprojektowano z rur wielowarstwowych, odpornych na korozję oraz ciśnienie eksploatacyjne. Przewody prowadzone będą w bruzdach ściennych oraz w warstwach podposadzko-



wych, zgodnie z dokumentacją projektową. Wszystkie punkty poboru wody wyposażone zostaną w armaturę odcinającą i regulacyjną, umożliwiającą prawidłową eksploatację oraz konserwację instalacji. Instalacja ciepłej wody użytkowej zasilana będzie z istniejącego źródła ciepła budynku, zapewniającego właściwe parametry temperatury i ciągłość dostawy ciepłej wody. Instalację CWU przewidziano z odpowiednią izolacją cieplną przewodów, ograniczającą straty energii oraz zabezpieczającą przed roszczeniem.

Całość instalacji zaprojektowano i zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniającymi spełnienie wymagań higieniczno-sanitarnych dla obiektów oświatowych.

### **Instalacja kanalizacji sanitarnej**

System kanalizacji sanitarnej w budynku zapewnia sprawne odprowadzanie ścieków z urządzeń sanitarnych w węzłach sanitarnych: umywalk, misek ustępowych, natrysków oraz innych punktów poboru wody.

W ramach przebudowy węzłów sanitarnych przewiduje się:

- wymianę istniejących pionów głównych na rury z tworzywa PVC, wraz z wykonaniem nowych podejść pod urządzenia sanitarne,
- wykonanie nowych odwodnień w posadzce w miejscach punktów poboru wody i urządzeń sanitarnych,
- wymianę istniejących rur kanalizacji w posadzce na nowe rury PVC, zapewniające prawidłowe odprowadzanie ścieków.

Przewody kanalizacyjne prowadzone są zgodnie z zasadami grawitacyjnego odpływu ścieków, z zapewnieniem odpowiedniego napowietrzenia pionów i wentylacji przewodów. Cała instalacja zostanie podłączona do istniejącej sieci kanalizacyjnej budynku.

Zastosowane materiały spełniają wymagania dotyczące odporności chemicznej, trwałości oraz bezpieczeństwa użytkowania.

### **Centralne ogrzewanie**

Budynek wyposażony jest w istniejącą instalację centralnego ogrzewania, która w ramach przebudowy węzłów sanitarnych i szatni zostanie zmodernizowana poprzez wymianę grzejników i przyłączy w pomieszczeniach objętych inwestycją.

Instalacja wykonana jest z rur odpornych na temperaturę roboczą, z rozprowadzeniem do grzejników płytowych przewidzianych w projekcie. Przewidziano odpowiednią armaturę odcinającą, odpowietrzniki oraz izolację przewodów w miejscach wymagających zabezpieczenia termicznego.

W ramach przebudowy przewiduje się montaż nowych grzejników w następujących pomieszczeniach:

- Łazienki dla uczniów (damska i męska): po 1 grzejniku z termostatem w każdej łazience – 2 szt.
- Łazienki dla personelu: po 1 grzejniku z termostatem w każdej łazience – 2 szt.
- Szatnie przy sali gimnastycznej: po 1 grzejniku, w każdej szatni (chłopców i dziewcząt) – 2 szt.
- Łazienki w szatniach dla chłopców i dziewcząt: po 1 grzejniku każdej łazience – 2 szt.
- Łazienka dla osoby niepełnosprawnej: 1 grzejnik z termostatem.

Wszystkie grzejniki zostaną wykonane w kolorze białym i podłączone do istniejącej instalacji CO, zapewniając prawidłowe funkcjonowanie i utrzymanie wymaganych parametrów temperatury w pomieszczeniach.

Nagrzewnice przeznaczone są do ogrzewania pomieszczeń o dużej kubaturze, zapewniając efektywną cyrkulację powietrza oraz równomierny rozkład temperatury w sali sportowej.

Przyjęto następujące parametry techniczne urządzeń:

- zakres mocy grzewczej: **8–50 kW**,
- maksymalna wydajność powietrza: **do 4850 m<sup>3</sup>/h**,
- zasilanie elektryczne: **230 V**,



- pobór mocy elektrycznej: **do ok. 250 W**,
- poziom hałasu: **ok. 40–56 dB(A)**,
- wymiennik ciepła: wodny (miedziano–aluminiowy),
- regulacja pracy: **3-stopniowa lub płynna (silnik EC)**.

Nagrzewnice wyposażone będą w indywidualne sterowniki umożliwiające regulację wydajności oraz temperatury powietrza.

Urządzenia należy zlokalizować w narożnikach sali sportowej, zapewniając optymalny rozkład strumienia powietrza. Zasilanie instalacji grzewczej przewiduje się:

- dla jednej nagrzewnicy – z istniejącej instalacji CO przy grzejnikach na sali sportowej,
- dla drugiej nagrzewnicy – z instalacji CO w pomieszczeniu zaplecza (kantorek nauczyciela WF).

Zasilanie elektryczne nagrzewnic należy wykonać zgodnie z wymaganiami producenta oraz zweryfikować na etapie realizacji robót.

Nagrzewnice należy zabezpieczyć osłonami ochronnymi, chroniącymi użytkowników przed bezpośrednim kontaktem z urządzeniem oraz uszkodzeniami mechanicznymi.

Dopuszcza się zastosowanie urządzeń równoważnych, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych nie gorszych niż przyjęte w projekcie, w szczególności w zakresie mocy grzewczej, wydajności powietrza, efektywności energetycznej oraz poziomu hałasu.

### Wentylacja grawitacyjna

Węzły sanitarne wyposażone będą w system wentylacji zapewniający właściwą wymianę powietrza oraz spełnienie wymagań higieniczno-sanitarnych obowiązujących dla obiektów oświatowych.

Podstawowy system wentylacji stanowi wentylacja grawitacyjna, realizowana poprzez istniejące kanały wentylacyjne wyprowadzone ponad dach budynku. W pomieszczeniach węzłów sanitarnych, w których wentylacja grawitacyjna jest niewystarczająca lub wymagana jest zwiększona intensywność wymiany powietrza, przewiduje się wspomaganie wentylacji poprzez wentylatory wyciągowe.

Wentylatory ściennie lub sufitowe uruchamiane będą automatycznie wraz z oświetleniem, z zastosowaniem opóźnienia czasowego wyłączenia po opuszczeniu pomieszczenia. Rozwiązanie to zapewnia skuteczne usuwanie wilgoci i zapachów.

Zastosowane przewody oraz urządzenia wentylacyjne spełniają wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz higieniczno-sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

#### Pomieszczenie Strumień wywiewu

WC ON	50 m³/h
WC chłopców	240 m³/h
WC dziewcząt	200 m³/h
Pom. porządkowe	30 m³/h
<b>RAZEM</b>	<b>520 m³/h</b>

#### Pomieszczenie Strumień wywiewu

Łazienka z natryskami chłopców	$2 \times 50 = 100 \text{ m}^3/\text{h}$
Łazienka z natryskami dziewcząt	$2 \times 50 = 100 \text{ m}^3/\text{h}$
WC personel damski	50 m³/h
WC personel męski	50 m³/h
<b>RAZEM</b>	<b>300 m³/h</b>



## Instalacje elektryczne

Przewiduje się wykonanie w każdym pomieszczeniu nowej instalacji oświetleniowej i gniazd wtykowych. W przedsionkach przewidziano po dwa punkty świetlne na suficie – plafony na fotokomórkę LED IP 44 4000K, po jednym punkcie oświetlenia awaryjnego LED oraz oprawę oświetlenia ewakuacyjnego. W pomieszczeniach WC przewidziano po 4 punkty świetlne – plafony na fotokomórkę LED IP 44 4000K oraz po jednej oprawie oświetlenia ewakuacyjnego. Ponadto WC damskie wyposażono w jeden punkt oświetlenia awaryjnego LED, a WC męskie w dwa takie punkty. Przedsionki wyposażać w dwie automatyczne suszarki do rąk oraz po cztery gniazda wtykowe 230 V podwójne IP64. W łazienkach dla personelu i osób niepełnosprawnych zaprojektowano punkty świetlne na suficie – plafony na fotokomórkę LED IP 44 4000K, po jednym punkcie oświetlenia awaryjnego LED oraz oprawę oświetlenia ewakuacyjnego. Ponadto łazienki dla personelu i osób niepełnosprawnych należy wyposażać w wentylator ścienny z opóźnieniem, uruchamiany razem z oświetleniem oraz system przyzywowy dla osób niepełnosprawnych na zewnątrz i wewnątrz pomieszczenia. Łazienki dla personelu i osób niepełnosprawnych wyposażać w automatyczną suszarkę do rąk oraz w podwójne gniazdo wtykowe 230 V IP64. W każdym pomieszczeniu należy zamontować optyczne czujniki dymu oraz czujniki ruchu.

W szatniach zaprojektowano oświetlenie sufitowe LED, zapewniające równomierne oświetlenie całej powierzchni pomieszczeń, dostosowane do ich funkcji użytkowej, wraz z oprawami oświetlenia ewakuacyjnego.

Układ sieci przewidziano jako TN-S.

## 14.0. Sposób wykończenia pomieszczeń

### 14.1. Ściany i sufity – założenia dla wszystkich pomieszczeń projektowanych

Na przygotowanych ścianach, w których na ścianach projektuje się okładziny ceramiczne – wysokość okładzin określona w opisie dot. poszczególnych zespołów pomieszczeń) wykonać szpachlowanie gładzią gipsową, a następnie pomalować farbą akrylową. (UWAGA: w pomieszczeniach mokrych zastosować farbę lateksową).

Styki sufitów ze ścianami należy wykończyć akrylem. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

W nowopowstałych pomieszczeniach zaprojektowano sufity podwieszane jako obudowę stropów - należy wykonać sufity z płyt gipsowo-kartonowych, wodoodpornych na stelażu stalowym. Po zamontowaniu płyt należy szpachlować styki, a następnie całe powierzchnie sufitów szpachlować i pomalować farbą akrylową. (UWAGA: w pomieszczeniach mokrych zastosować farbę lateksową). Pozostałe pomieszczenia (szatnie) również do odmalowania. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

### 14.2. Posadzki – założenia dla wszystkich pomieszczeń projektowanych

W związku z planowanym wyburzeniem ścianek działowych należy uzupełnić posadzkę w miejscach po ich demontażu. Prace wykonać zgodnie z zasadami technologii: przygotować podłoże, uzupełnić warstwy podkładowe, wypoziomować i przykleić płytki na kleju elastycznym. Spoiny należy dobrać kolorystycznie, zapewniając jednolity wygląd posadzki.

We wszystkich pomieszczeniach objętych inwestycją przewiduje się wykonanie nowej posadzki z płytek gresowych. Przed układaniem płytek podłoże należy odpowiednio przygotować:

- w miejscach występowania tzw. głuchych punktów wykuć ubytki i wypełnić je odpowiednim materiałem,
- odkurzyć powierzchnię i odtłuścić (aceton lub roztwór sody),
- zagruntować podłoże preparatem podłogowym,
- wyrównać całą powierzchnię wylewką samopoziomującą.

Płytki gresowe należy układać na kleju elastycznym, z zachowaniem spoiny kolorystycznej zapewniającej jednolity wygląd posadzki w całym pomieszczeniu.

W pomieszczeniach należy wykonać wykończenie z płytek ceramicznych (gres) o nasiąkliwości w granicach <0,5% i odporności na plamienie w klasie 1÷3 oraz o klasie antypoślizgowości min. R12 (pomieszczeń higieniczno-sanitarnych), zapewniających możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości; fuga mierzona krzyżykiem max. 2mm. Gres i spoina epoksydowa w kolorze jasnoszarym. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.* Po obwodzie pomieszczenia należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka, jeśli występują ściany malowane farbą.



Poszczególne pomieszczenia i zespoły pomieszczeń należy wykończyć zgodnie z poniższymi danymi:

**A. POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNE ORAZ POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE**

Wykończenie ścian

Zgodnie z założeniami punktu 14.1

W pomieszczeniach na ścianach na wysokości 2,30 m pomieszczenia należy wykonać glazurę z płytek ceramicznych o nasiąkliwości w granicach 3÷6% oraz odporności na płamienie w klasie 1÷3; fuga mierzona krzyżykiem max. 2 mm. Proponuje się płytki ceramiczne o różnej kolorystyce, jednak nie więcej niż 3 kolory; fuga w kolorze jasnoszarym. Narożniki pionowe zewnętrzne należy wykończyć listwami PCV w kolorze białym, natomiast narożniki pionowe wewnętrzne oraz połączenie ścian z podłogą należy wykonać silikonem w kolorze fugi. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Wykończenia podłóg

Zgodnie z założeniami punktu 14.2

W całym pomieszczeniu należy wykonać wykończenie posadzki z płytek gresowych o klasie antypoślizgowości min. R12 zapewniającą możliwość utrzymania podłogi pomieszczeń w czystości. *Ostateczną kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym.*

Po obwodzie pomieszczeń należy wykonać cokół o wys. 15 cm z tego samego materiału co posadzka, jeśli występują ściany malowane farbą.

**Uwaga:**

Przed położeniem warstwy wykończeniowej, posadzkę należy zaizolować folią w płynie wraz z przedłużeniem malowania na ściany na wysokości min 30 cm ponad posadzkę; narożniki dodatkowo zabezpieczyć taśmą uszczelniającą. Należy także zaizolować powierzchnie ścian w okolicy urządzeń sanitarnych (kołnierz o szer. 30cm wokół umywalk). Folia izolacyjna w płynie powinna być wodoszczelna, elastyczna, kryjąca rysy w podłożu, a także powinna nadawać się do stosowania na tynki i jastrychy cementowe, tynki cementowo-wapienne oraz podłoża wrażliwe na zawilgocenie takie jak: płyty gipsowo-kartonowe, tynki gipsowe, podłogowe zaprawy wyrównujące.

## **15.0. Wyposażenie**

### **15.1. ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR 1**

#### **15.1.1. WC dla osób niepełnosprawnych (pom. 1/1)**

- a) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody przystosowana dla osoby niepełnosprawnej (1szt.); wysokość montażu 45-48cm;
- b) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany (1 szt.);
- c) szczotka do WC (1 szt.)
- d) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (1szt.)
- e) umywalka o szerokości min. 60cm wisząca – przystosowana dla osoby niepełnosprawnej (1 szt.); wysokość montażu 75-85cm,
- f) bateria umywalkowa bezdotykowa; przy podejściach do baterii zawory z filtrem (1 szt.)
- g) uchwyty dla osób niepełnosprawnych – mocowane do ściany na śruby, ze stali nierdzewnej, składane,
- h) dozownik z mydłem w płynie – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek (1 szt.);
- i) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (1szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w wizjer do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- j) pojemnik na zużyte ręczniki (1szt.). – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.
- k) lustro-dolna krawędź na wysokości 90cm



#### **15.1.2. WC chłopców (pom. 1/2, 1/3)**

- a) montaż kabin sanitarnych w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, wyposażonych w wieszaki oraz pojemniki na papier toaletowy (rolka Ø 19 cm), wykonane ze stali matowej (3 szt.)
- b) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (3 szt.), w tym jedna przystosowana dla młodszych dzieci.
- c) szczotka do WC (3 szt.),
- d) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (3 szt.)
- e) blat umywalkowy wykonany z płyt HPL, z okapnikiem 15-20cm głębokość blatu 55cm. – 1 szt.; część blatu obniżona-przystosowana dla młodszych dzieci
- f) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm wpuszczona w blat, ceramiczna – montaż na wysokości 85cm od posadzki (2 szt.) i jedna przystosowana dla młodszych dzieci montaż na wysokości 65cm;
- g) Lustra (2szt.) nad umywalkami wbudowane (wtopione) w płaszczyznę okładziny ceramicznej, prowadzone wzdłuż umywalk; wymiary luster dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu; wysokość montażu: dolna krawędź 100cm dla dzieci starszych i 85cm dla dzieci młodszych,
- h) baterie umywalkowe bezdotykowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (3 szt.)
- i) dozownik z mydłem w płynie (3 szt.) – o poj. min. 0,5l, montowany w blacie, wykonany ze stali nierdzewnej, zawór niekapek,
- j) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (2 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widziej do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- k) pojemnik na zużyte ręczniki (2 szt.). – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.

#### **15.1.3. Pomieszczenie porządkowe (pom. 1/4)**

- a) zlew roboczy ze stali nierdzewnej o szerokości min. 50cm i max. 80cm wiszący (1 szt.)
- b) kran/dysza serwisowa; przy podejściach do kranu zawory z filtrem (1 szt.)
- c) umywalka o szerokości min. 40cm i max. 50cm wisząca, ceramiczna – (1 szt.)
- d) bateria umywalkowa bezdotykowa, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (1 szt.)
- e) dozownik z mydłem w płynie – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek (1 szt.)
- f) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (1szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widziej do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- g) pojemnik na zużyte ręczniki (1szt.). – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.

#### **15.1.4. WC dziewcząt (pom. 1/5, 1/6)**

- h) montaż kabin sanitarnych w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, wyposażonych w wieszaki oraz pojemniki na papier toaletowy (rolka Ø 19 cm), wykonane ze stali matowej (4 szt.)
- i) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (4 szt.), w tym jedna przystosowana dla młodszych dzieci.
- j) szczotka do WC (4 szt.),
- k) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (4 szt.)
- l) blat umywalkowy wykonany z płyt HPL, z okapnikiem 15-20cm głębokość blatu 55cm. – 1 szt.; część blatu obniżona-przystosowana dla młodszych dzieci



- m) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm wpuszczona w blat, ceramiczna – montaż na wysokości 85cm od posadzki (2 szt.) i jedna przystosowana dla młodszych dzieci montaż na wysokości 65cm;
- n) Lustra (2szt.) nad umywalkami wbudowane (wtopione) w płaszczyznę okładziny ceramicznej, prowadzone wzdłuż umywalk; wymiary luster dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu; wysokość montażu: dolna krawędź 100cm dla dzieci starszych i 85cm dla dzieci młodszych,
- o) baterie umywalkowe bezdotykowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (3 szt.)
- p) dozownik z mydłem w płynie (3 szt.) – o poj. min. 0,5l, montowany w blacie, wykonany ze stali nierdzewnej, zawór niekapek,
- q) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (2 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widziej do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- r) pojemnik na zużyte ręczniki (2 szt.) – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.

## **15.2. ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR 2**

### **15.2.1. Szatnia chłopców (pom. 1/1)**

- a) szafki ubraniowe z ławeczkami wykonane z materiałów odpornych na wilgoć i intensywne użytkowanie, przeznaczone dla użytkowników szatni; wymiary pojedynczej szafki: szerokość min. 30 cm, głębokość min. 45 cm, wysokość min. 180 cm; ławeczka zintegrowana lub dostawna o wysokości siedziska ok. 45 cm i głębokości min. 30 cm. Kolorystyka szafek ustalona z Zamawiającym (15 szt.)
- b) kosz do segregacji odpadów 4-komorowy, bezdotykowy, z wyjmowanymi wkładami do łatwego opróżniania, każda komora z oznaczeniem kolorystycznym lub piktogramami, poj. 128l lub 240l, (1szt.)

### **15.2.2. Łazienka z natryskami chłopców (pom. 1/2)**

- a) natrysk z odpływem liniowym o wym. 80x110 cm z przebiegalnią 80x110 (1 szt.)
- b) montaż kabin sanitarnych w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, wyposażonych w wieszaki (1 szt.)
- c) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (1 szt.)
- d) pisuar wiszący na stelażu w zabudowie ze spluczką z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie wodą (1 szt.)
- e) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany (1 szt.),
- f) szczotka do WC (1 szt.),
- g) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (1 szt.)
- h) blat umywalkowy wykonany z płyt HPL, z okapnikiem 15-20cm głębokość blatu 55cm. – 1 szt.
- i) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm podblatową ceramiczna – montaż na wysokości 85-90cm od posadzki (2 szt.);
- j) baterie umywalkowe bezdotykowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (2 szt.)
- k) dozownik z mydłem w płynie (2 szt.) – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek,
- l) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (2 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widziej do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- m) pojemnik na zużyte ręczniki (2 szt.) – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.



- n) lustro (1szt.) nad umywalkami wbudowane (wtopione) w płaszczyznę okładziny ceramicznej, prowadzone wzdłuż umywalk; wymiary lustra dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu; -dolna krawędź 100cm, szerokość taka sama jak blatu.

#### **15.2.3. WC męskie – personel (pom. 1/6)**

- a) montaż kabin sanitarnych w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, wyposażonych w wieszaki oraz pojemniki na papier toaletowy (1szt.) (rolka Ø 19 cm), wykonane ze stali matowej (2 szt.)
- b) pisuar wiszący na stelażu w zabudowie ze spluczką z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie wodą (1 szt.)
- c) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (1 szt.)
- d) szczotka do WC (1 szt.),
- e) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (1 szt.)
- f) blat kamienny granitowy gr. min 3 mm. – 1 szt. Szerokość blatów jak szerokość pomieszczenia przedsionka WC.
- g) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm podblatowa ceramiczna – montaż na wysokości 85-90cm od posadzki (1 szt.);
- h) bateria umywalkowa bezdotykowa, przy podejściu do baterii zawór z filtrem (1 szt.)
- i) dozownik z mydłem w płynie (1 szt.) – o poj. min. 0,5l, montowany w blacie, wykonany ze stali nierdzewnej, zawór niekapek,
- j) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (1 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w widzera do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- k) pojemnik na zużyte ręczniki (1 szt.) – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.
- l) lustro (1szt.) nad umywalką wbudowane (wtopione) w płaszczyznę okładziny ceramicznej, prowadzone wzdłuż blatu; wymiary lustra dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu;

#### **15.2.4. Szatnia dziewcząt (pom. 1/4)**

- a) szafki ubraniowe z ławeczkami wykonane z materiałów odpornych na wilgoć i intensywne użytkowanie, przeznaczone dla użytkowników szatni; wymiary pojedynczej szafki: szerokość min. 30 cm, głębokość min. 45 cm, wysokość min. 180 cm; ławeczka zintegrowana lub dostawna o wysokości siedziska ok. 45 cm i głębokości min. 30 cm. Kolorystyka szafek ustalona z Zamawiającym (15 szt.)
- b) kosz do segregacji odpadów 4-komorowy, bezdotykowy, z wyjmowanymi wkładami do łatwego opróżniania, każda komora z oznaczeniem kolorystycznym lub piktogramami, poj. 128l lub 240l, (1szt.)

#### **15.2.5. Łazienka z natryskami dziewcząt (pom. 1/3)**

- a) natrysk z odpływem liniowym o wym. 80x110 cm z przebiegalnią 80x110 (1 szt.)
- b) montaż kabin sanitarnych w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, wyposażonych w wieszaki oraz pojemniki na papier toaletowy (2szt.) (rolka Ø 19 cm), wykonane ze stali matowej (2 szt.)
- c) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (2 szt.)
- d) szczotka do WC (2 szt.),
- e) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (2 szt.)
- f) blat umywalkowy wykonany z płyt HPL, z okapnikiem 15-20cm głębokość blatu 55cm. – 1 szt.



- g) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm wpuszczona w blat, ceramiczna – montaż na wysokości 85cm od posadzki (2 szt.);
- h) baterie umywalkowe bezdotykowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (2 szt.);
- i) dozownik z mydłem w płynie (2 szt.) – o poj. min. 0,5l, montowany w blacie, wykonany ze stali nierdzewnej, zawór niekapek,
- j) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (2 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w wizjer do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- k) pojemnik na zużyte ręczniki (2 szt.) – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.
- l) lustro (1szt.) nad umywalkami wbudowane (wtopione) w płaszczyznę okładziny ceramicznej, prowadzone wzdłuż umywalk; wymiary lustra dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu; -dolna krawędź 100cm, szerokość taka sama jak blatu.

#### **15.2.6. WC damskie – personel (pom. 1/5)**

- a) montaż kabin sanitarnych w systemie ścianek HPL o grubości 12 mm (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym), z okuciami wykonanymi ze stali nierdzewnej szczotkowanej, wyposażonych w wieszaki oraz pojemniki na papier toaletowy (rolka Ø 19 cm), wykonane ze stali matowej (2 szt.)
- b) miska ustępowa wisząca na stelażu w zabudowie ze spluczką dwudzielną z zaworem spustowym umożliwiającym splukiwanie trzema lub sześcioma litrami wody (2 szt.)
- c) podajnik na papier toaletowy - ścienny, przykręcany (2 szt.),
- d) szczotka do WC (2 szt.),
- e) kosz pedałow, poj. 3l, stal matowa (2 szt.)
- f) blat kamienny granitowy gr. min 3 mm. – 1 szt. Szerokość blatów jak szerokość pomieszczenia przedsionka WC.
- g) umywalka o szerokości min. 45cm i max. 50cm podblatową ceramiczna – montaż na wysokości 85-90cm od posadzki (1 szt.);
- h) baterie umywalkowe bezdotykowe, przy podejściach do baterii zawory z filtrem (1 szt.)
- i) dozownik z mydłem w płynie (1 szt.) – o poj. min. 0,5l, ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, wyposażony w okienko kontroli poziomu mydła w dozowniku, zawór niekapek,
- j) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użytku (1 szt.) – ścienny, przykręcany, wykonany ze stali nierdzewnej, pojemnik na ręczniki papierowe Z&Z w listkach, wyposażony w wizjer do kontroli ilości ręczników oraz zamek i klucz; sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej, wielkość listka 25x23 cm, poj. 400 szt.
- k) pojemnik na zużyte ręczniki (1 szt.) – wykonany z materiału łatwego do dezynfekcji.
- l) lustro (1szt.) nad umywalką wbudowane (wtopione) w płaszczyznę okładziny ceramicznej, prowadzone wzdłuż blatu; wymiary lustra dostosowane do modułu płytek ściennych, z zachowaniem szerokości równej szerokości blatu;

### **16.0. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Łączna powierzchnia użytkowa budynku: 1439,28 m<sup>2</sup>

Łączna powierzchnia zabudowy: 1154,68 m<sup>2</sup>.

Liczba kondygnacji 4.

Wysokość budynku wynosi ok. 11,0 m (budynek niski „N”).

Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III

Klasa odporności ogniowej: C

**Projektowana inwestycja nie zmienia istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej – bez zmian.**



## 17.0. Uwagi końcowe

- wszystkie poziomy, wymiary, zestawienia, specyfikacje należy sprawdzić przed rozpoczęciem budowy, dokonaniem zamówień – w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem,
- projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie, powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej,
- wszystkie prace wykonawcze prowadzić z wyjątkową ostrożnością,
- przed przystąpieniem do robót budowlanych należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją budowlaną, uzgodnieniami i załącznikami do uzgodnień,
- prace budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną, materiały dobierać zgodnie z kryterium jakości dopuszczenia do użytkowania decyzją ITB,
- materiały zamiennie lub inne zmiany względem projektu należy konsultować w ramach nadzoru autorskiego,
- dokumentacja projektowa lub jej elementy składowe są chronione przepisami ustawy o prawie autorskim.

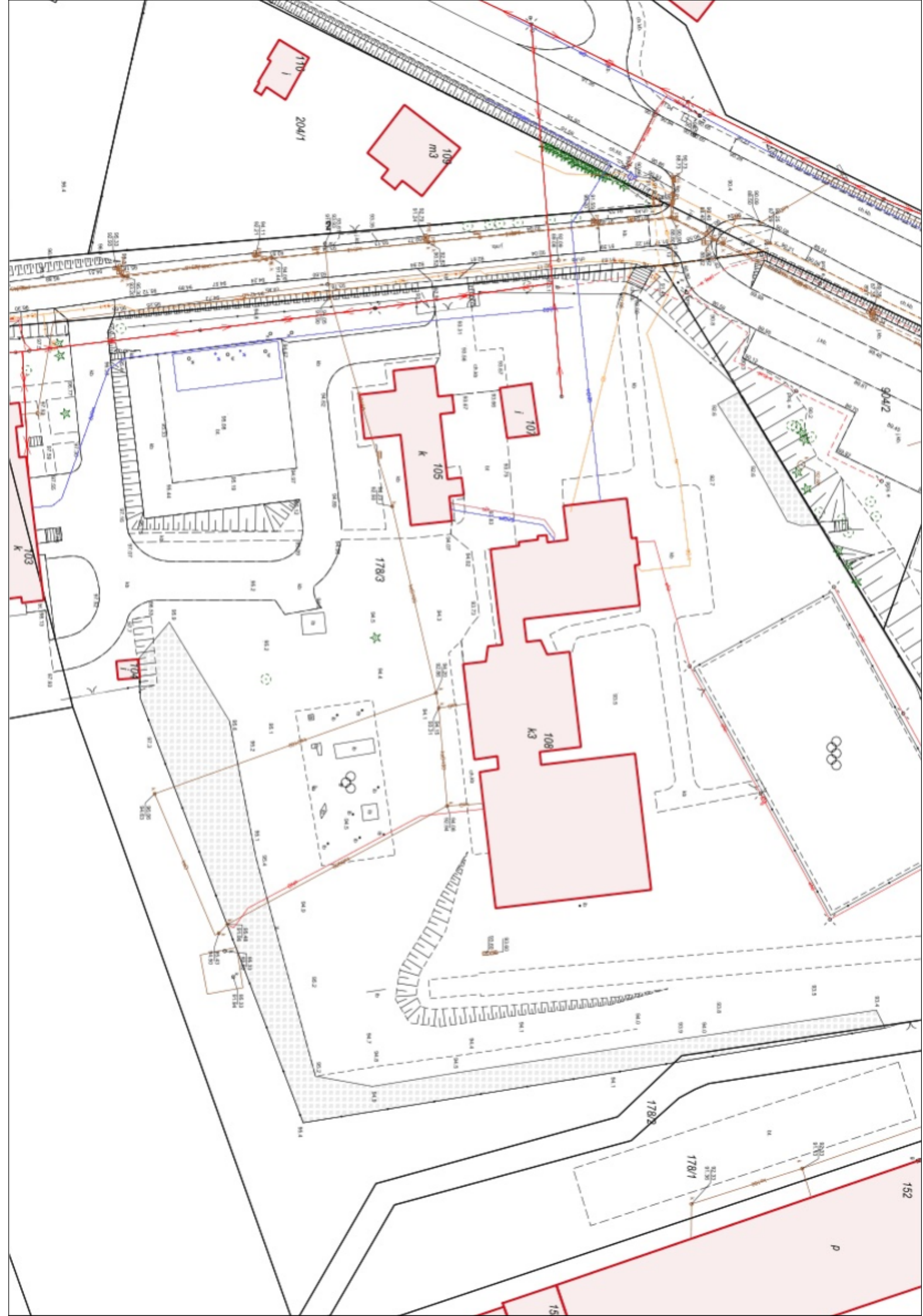
Opracował:

mgr inż. Jarosław Pieszkur

*uprawnienia budowlane do projektowania specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ZAP/0207/PBKb/17*

---

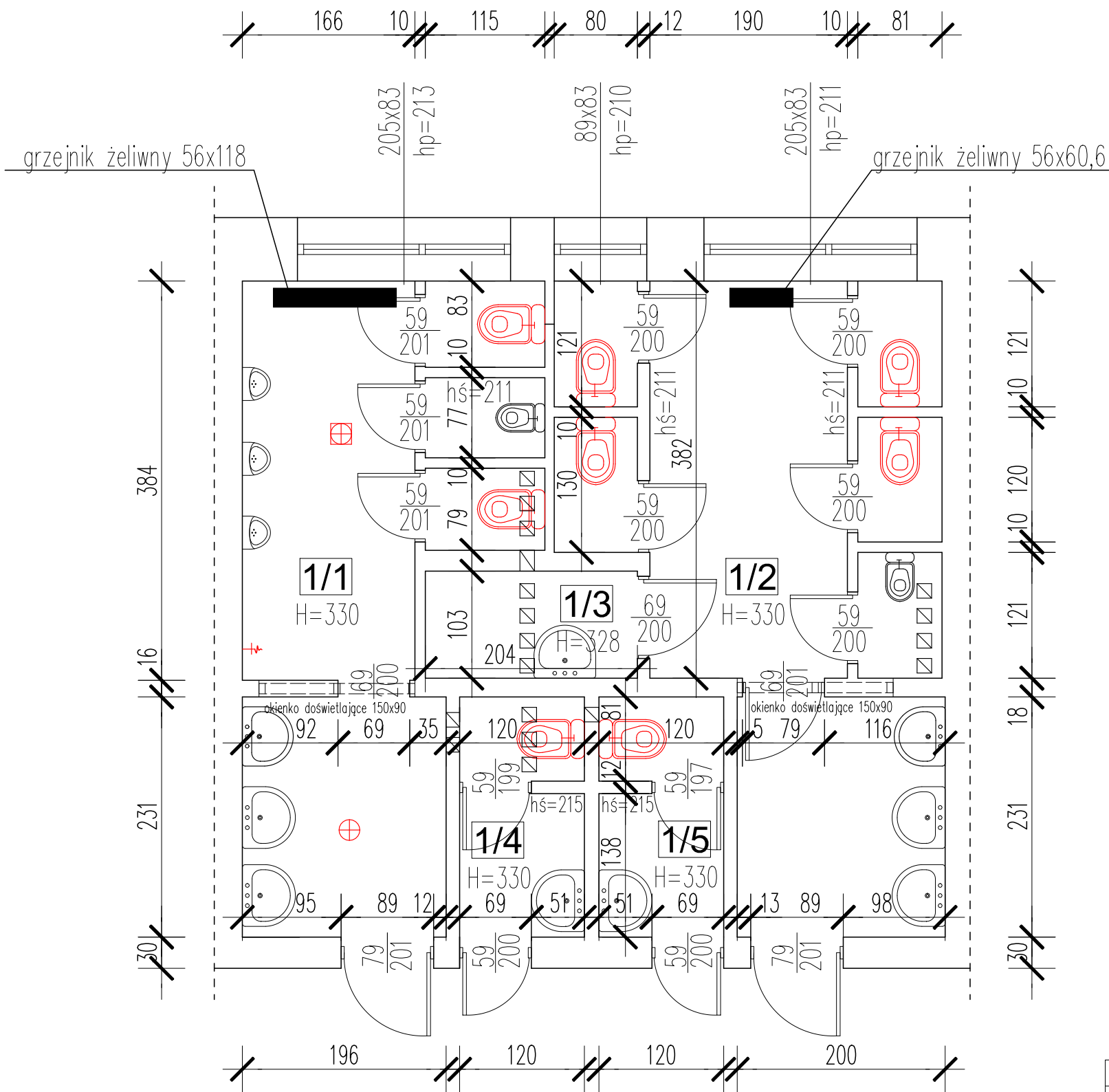






RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1 – INWENTARYZACJA

1:50




ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI ŁAZIENEK

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	PRZEDSIONEK WC, TOALETY	GRES	14,14
1/2	PRZEDSIONEK WC, TOALETY	GRES	17,76
1/3	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	GRES	2,10
1/4	WC PERSONEL MĘSKI	GRES	2,77
1/5	WC PERSONEL DAMSKI	GRES	2,77

ZESTAWIENIE – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	39,57m <sup>2</sup>
KUBATURA	130,44 m <sup>3</sup>

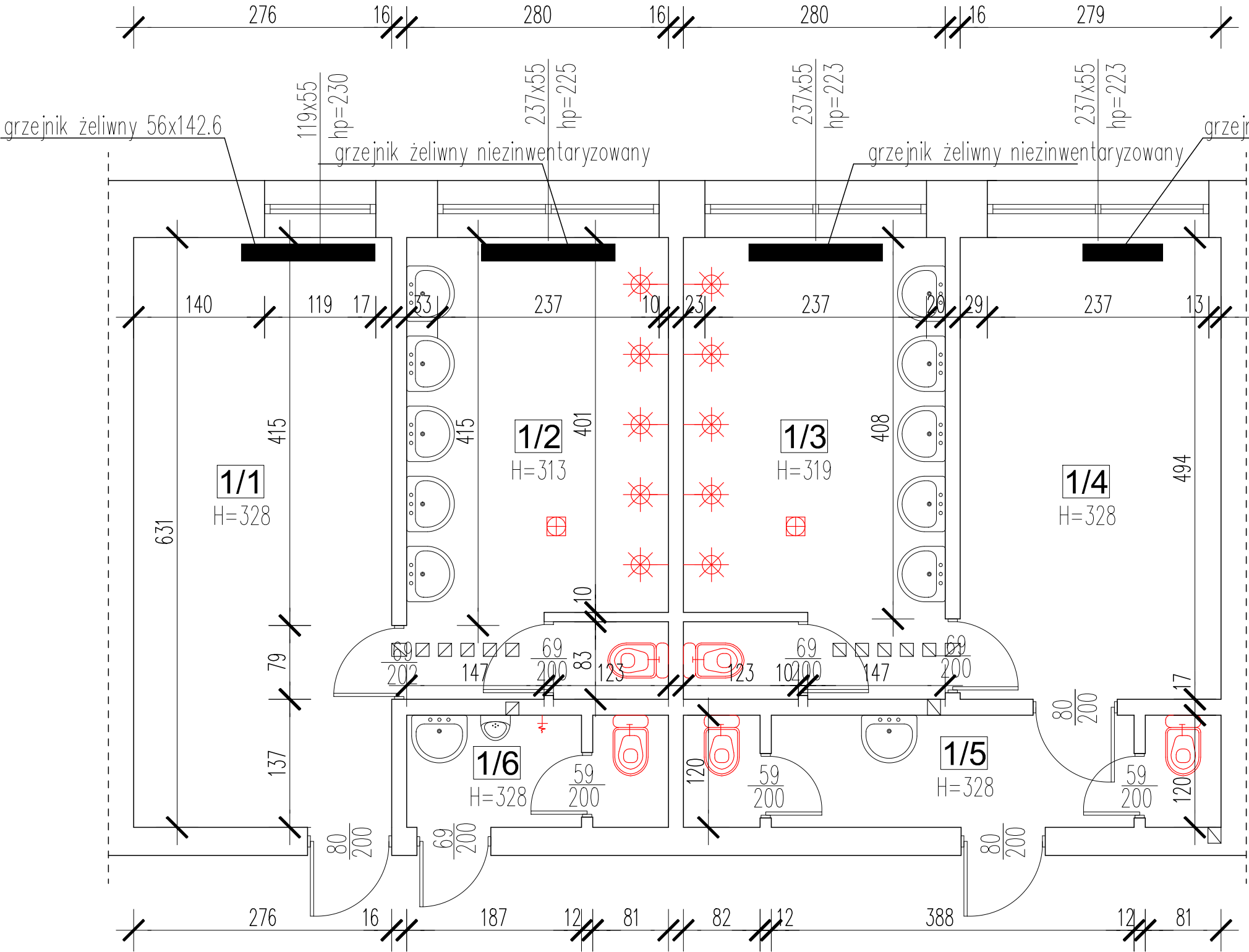
- UWAGI:
- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
  - Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
  - Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
  - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
  - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY</b> <b>PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA
RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1 – INWENTARYZACJA				1:50
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU
BO	BUDOWLANA	PB	0175–2018	11
				DATA
				2025–12–23



RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2 – INWENTARYZACJA

1:50



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI ŁAZIENEK

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	SZATNIA CHŁOPCÓW	GRES	17,42
1/2	ŁAZIENKA Z NATRYSKAMI CHŁOPCÓW	GRES	13,83
1/3	ŁAZIENKA Z NATRYSKAMI DZIEWCZĄT	GRES	13,83
1/4	SZATNIA DZIEWCZĄT	GRES	13,78
1/5	WC DAMSKIE	GRES	6,90
1/6	WC MĘSKIE	GRES	3,36

ZESTAWIENIE – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	69,12 m <sup>2</sup>
KUBATURA	224,64 m <sup>3</sup>

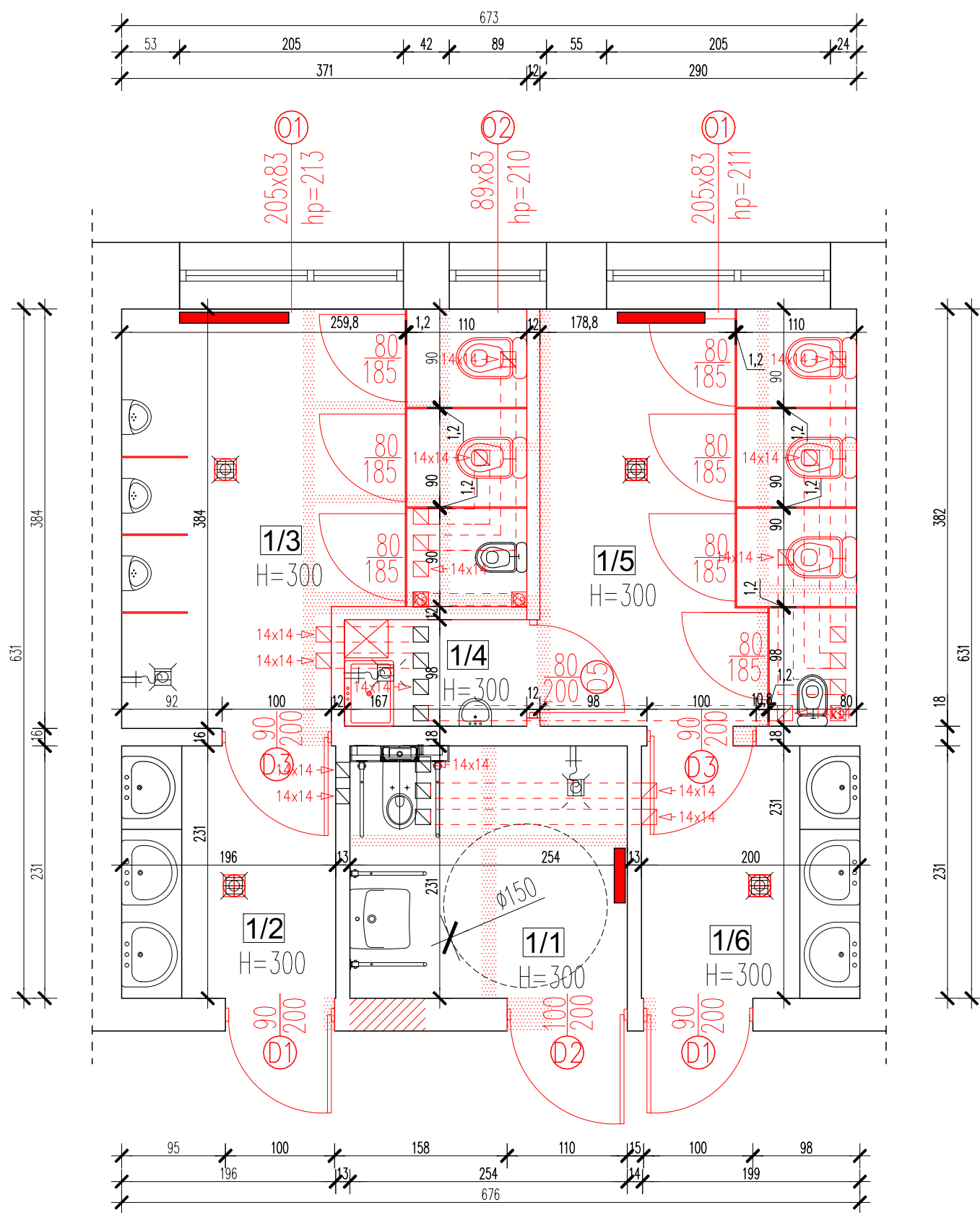
- UWAGI:
- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
  - Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
  - Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
  - Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
  - Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA 1:50
RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2 – INWENTARYZACJA				
KOD OBIEKTU BO	BRANŻA BUDOWLANA	ETAP PB	NR PROJEKTU 0175–2018	NR RYSUNKU 12 DATA 2025–12–23



RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1

1:50



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI ŁAZIENEK

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	GRES	5,77
1/2	PRZEDSIONEK WC	GRES	4,44
1/3	WC CHŁOPCÓW	GRES	12,10
1/4	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	GRES	1,58
1/5	WC DZIEWCZĄT	GRES	10,94
1/6	PRZEDSIONEK WC	GRES	4,53

ZESTAWIENIE – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1

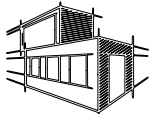
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	39,36 m <sup>2</sup>
KUBATURA	118,08 m <sup>3</sup>

LEGENDA:

- Elementy do wyburzenia lub likwidacji
- Elementy do zamurowania
- Ściany projektowane

UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
- Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
- Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY</b> <b>PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA 1:50
RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1				
KOD OBIEKTU BO	BRANŻA BUDOWLANA	ETAP PB	NR PROJEKTU 0175–2018	NR RYSUNKU A1
				DATA 2025–12–23



RZUT PARTERU –  
– ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2  
1:50

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI ŁAZIENEK

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	SZATNIA CHŁOPCÓW	GRES	17,23
1/2	ŁAZIENKA Z NATRYSKAMI CHŁOPCÓW	GRES	9,46
1/3	ŁAZIENKA Z NATRYSKAMI DZIEWCZĄT	GRES	9,46
1/4	SZATNIA DZIEWCZĄT	GRES	17,42
1/5	WC DAMSKIE	GRES	7,75
1/6	WC MĘSKIE	GRES	7,75

ZESTAWIENIE – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1

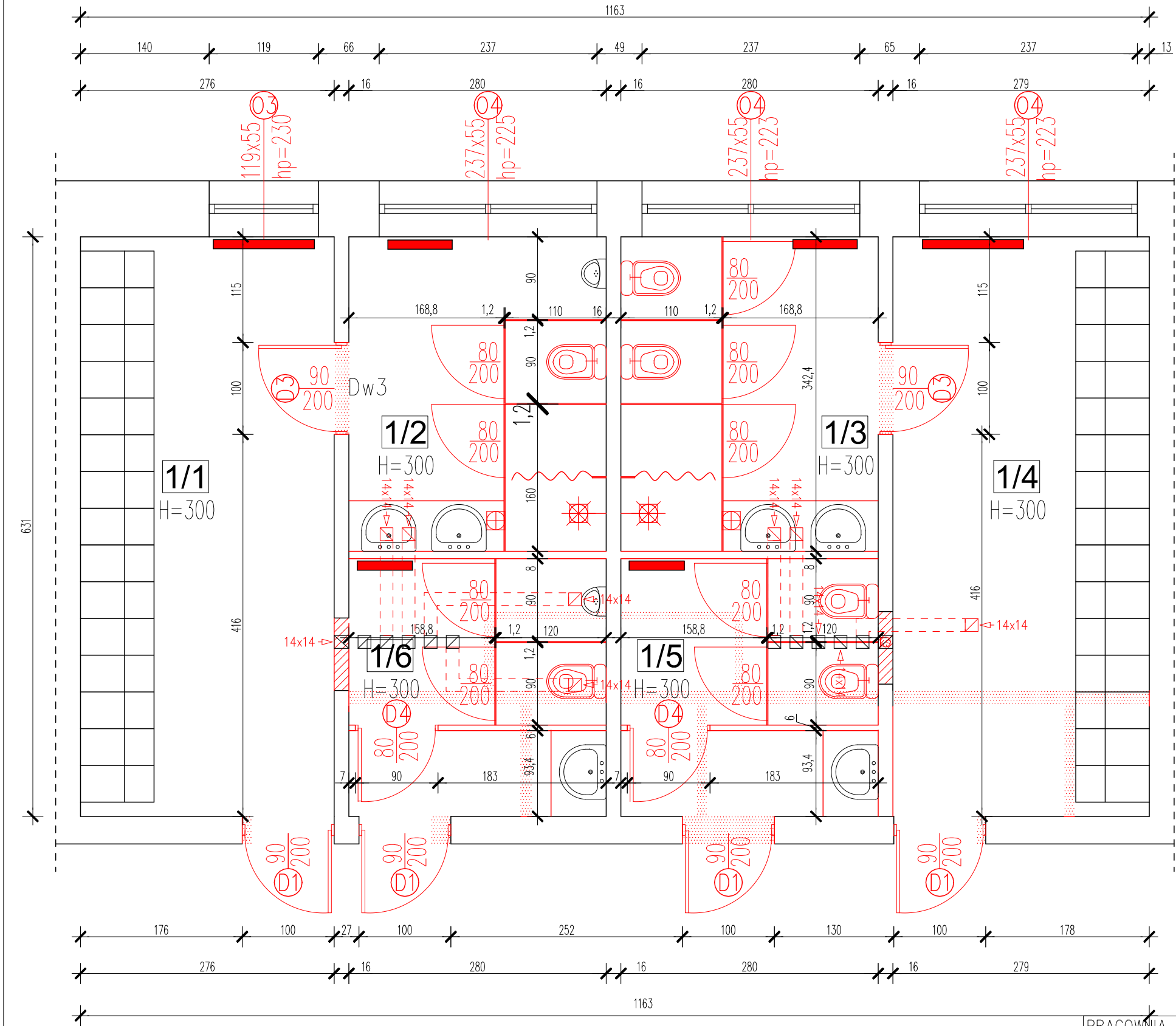
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	69,07m <sup>2</sup>
KUBATURA	207,21 m <sup>3</sup>

LEGENDA:

- Elementy do wyburzenia lub likwidacji
- Elementy do замуrowania
- Ściany projektowane

UWAGI:

1. Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
2. Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
3. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
5. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

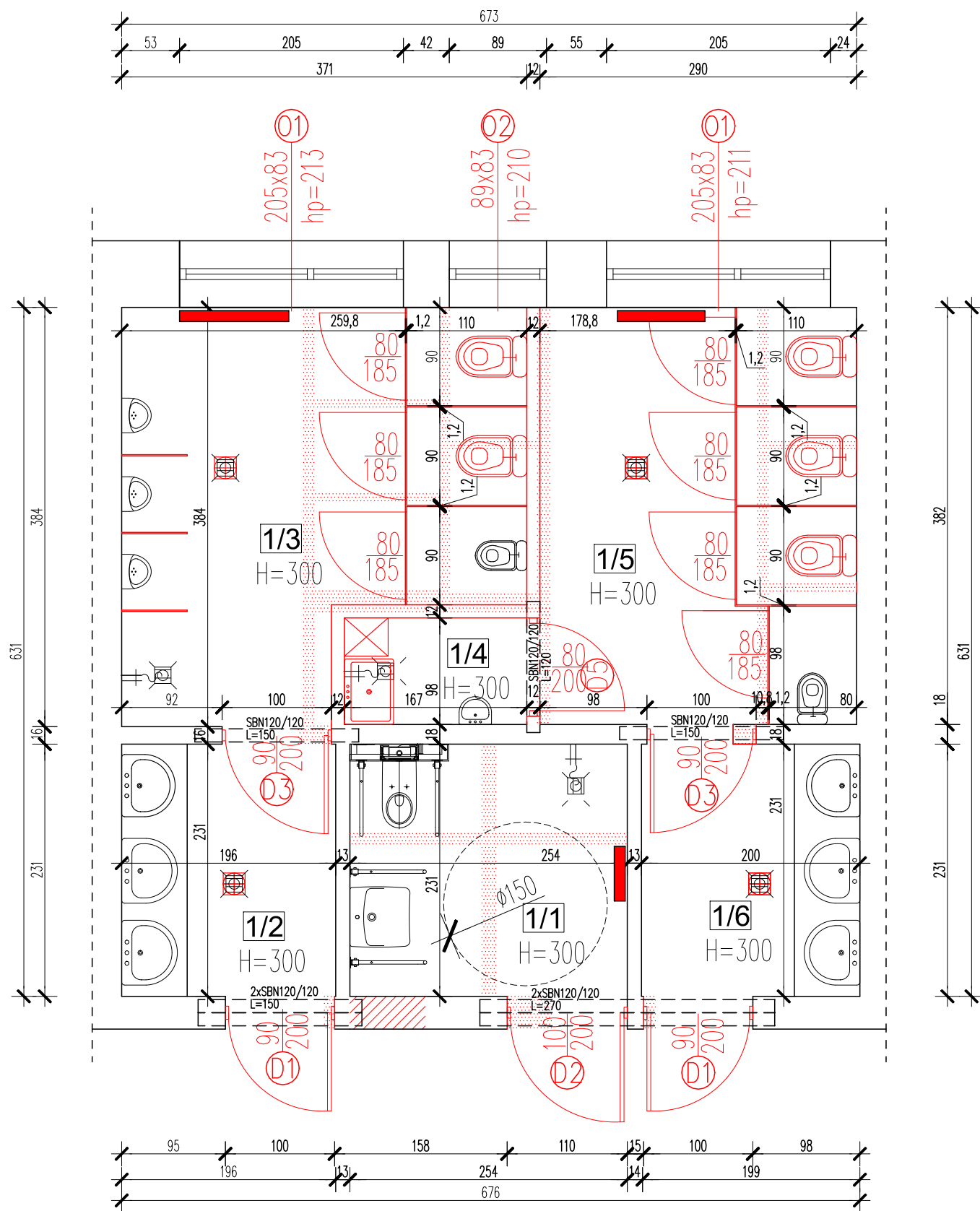


PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 <div>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div>		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA 1:50
RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2				
KOD OBIEKTU BO	BRANŻA BUDOWLANA	ETAP PB	NR PROJEKTU 0175 – 2018	NR RYSUNKU A2
			DATA 2025-12-23	



RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1 – LOKALIZACJA NADPROŻY

1:50



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI ŁAZIENEK

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	WC DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	GRES	5,77
1/2	PRZEDSIONEK WC	GRES	4,44
1/3	WC CHŁOPCÓW	GRES	12,10
1/4	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	GRES	1,58
1/5	WC DZIEWCZĄT	GRES	10,94
1/6	PRZEDSIONEK WC	GRES	4,53

ZESTAWIENIE – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	39,36 m <sup>2</sup>
KUBATURA	118,08 m <sup>3</sup>

LEGENDA:


- Elementy do wyburzenia lub likwidacji
- Elementy do zamurowania
- Ściany projektowane
- Nadproże systemowe SBN 120/120; dół +2,10

UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
- Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
- Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.

Uwagi:

- Stosować się do zaleceń i wytycznych producentów stosowanych materiałów.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie oraz rozpatrywać z rysunkami architektonicznymi.
- Projektowane uzupełnienia ścian murowanych wykonać w sposób zapewniający zespolenie z ścianami istniejącymi poprzez przemurowanie lub za pomocą łączników.
- Przed wykonaniem rozbiórki lub przebudowy elementu konstrukcyjnego istniejącego (po odkryciu warstw osłonowych) należy szczegółowo zbadać stan i zakwalifikować do projektowanej rozbiórki lub przebudowy. W razie gdy odkryty element będzie wykazywał zły stan lub jego konstrukcja będzie inna niż założona w projekcie należy poinformować projektanta konstrukcji.
- Roboty rozbiórkowe w ścianach konstrukcyjnych wykonywać ze szczególną starannością. Należy zwrócić szczególną uwagę aby prowadzone roboty rozbiórkowe nie pogorszyły stanu istniejących elementów konstrukcyjnych nie objętych rozbiórką.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR 77-140 KOLCZYĞŁOWY GAŁAŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY</b> <b>PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU				SKALA
RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1 – LOKALIZACJA NADPROŻY				1:50
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU
BO	BUDOWLANA	PB	0175–2018	A3
				DATA
				2025–12–23



RZUT PARTERU –  
– ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2 –  
– LOKALIZACJA NADPROŻY  
1:50

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI ŁAZIENEK

Nr	POMIESZCZENIE	POSADZKA	PU (m2)
1/1	SZATNIA CHŁOPCÓW	GRES	17,23
1/2	ŁAZIENKA Z NATRYSKAMI CHŁOPCÓW	GRES	9,46
1/3	ŁAZIENKA Z NATRYSKAMI DZIEWCZĄT	GRES	9,46
1/4	SZATNIA DZIEWCZĄT	GRES	17,42
1/5	WC DAMSKIE	GRES	7,75
1/6	WC MĘSKIE	GRES	7,75

ZESTAWIENIE – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1

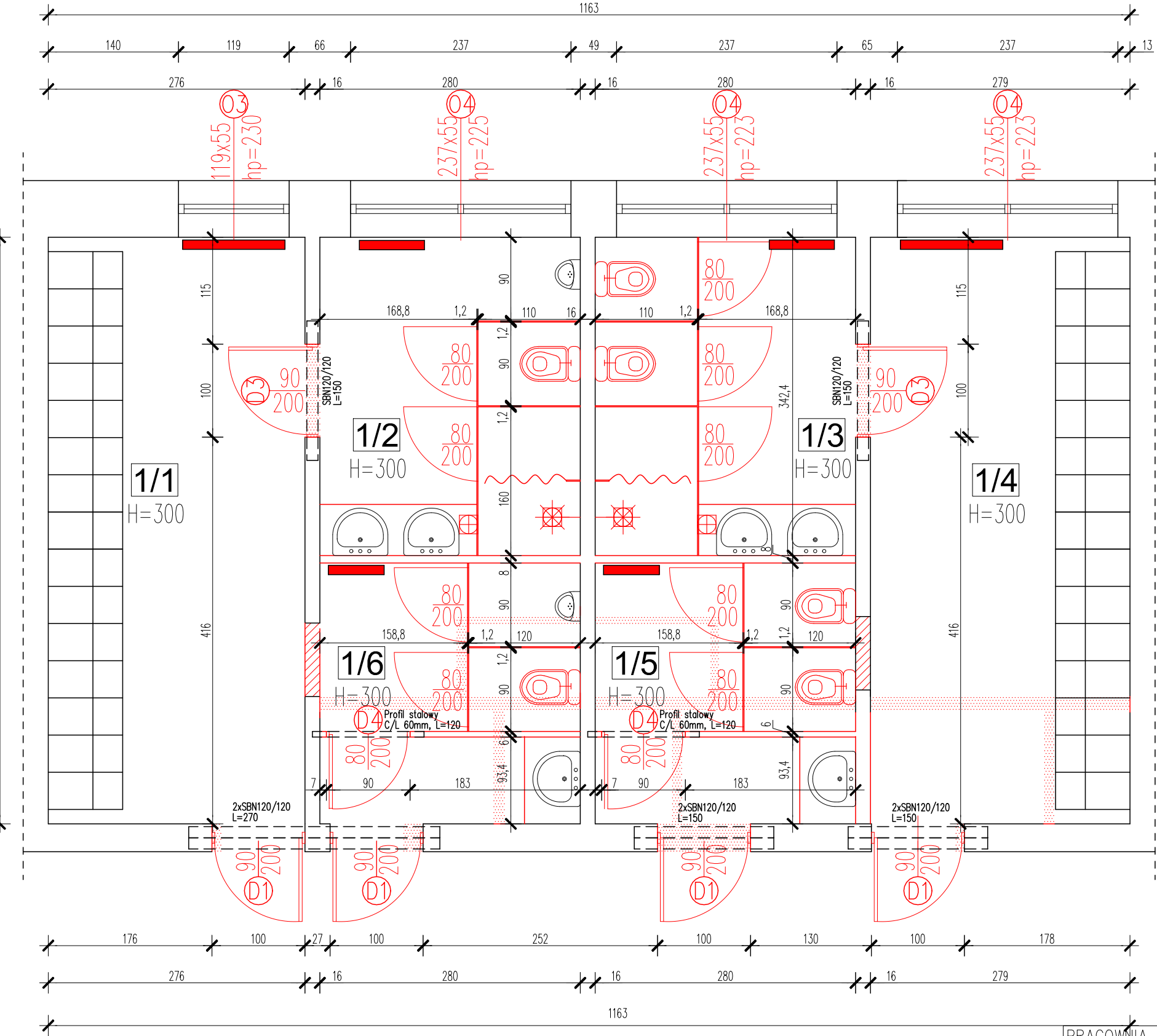
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	69,07m <sup>2</sup>
KUBATURA	207,21 m <sup>3</sup>

LEGENDA:

- Elementy do wyburzenia lub likwidacji
- Elementy do zamurowania
- Ściany projektowane
- Nadproże systemowe SBN 120/120; dół +2,10

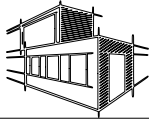
UWAGI:

1. Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
2. Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
3. Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
5. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż i bhp.



Uwagi:

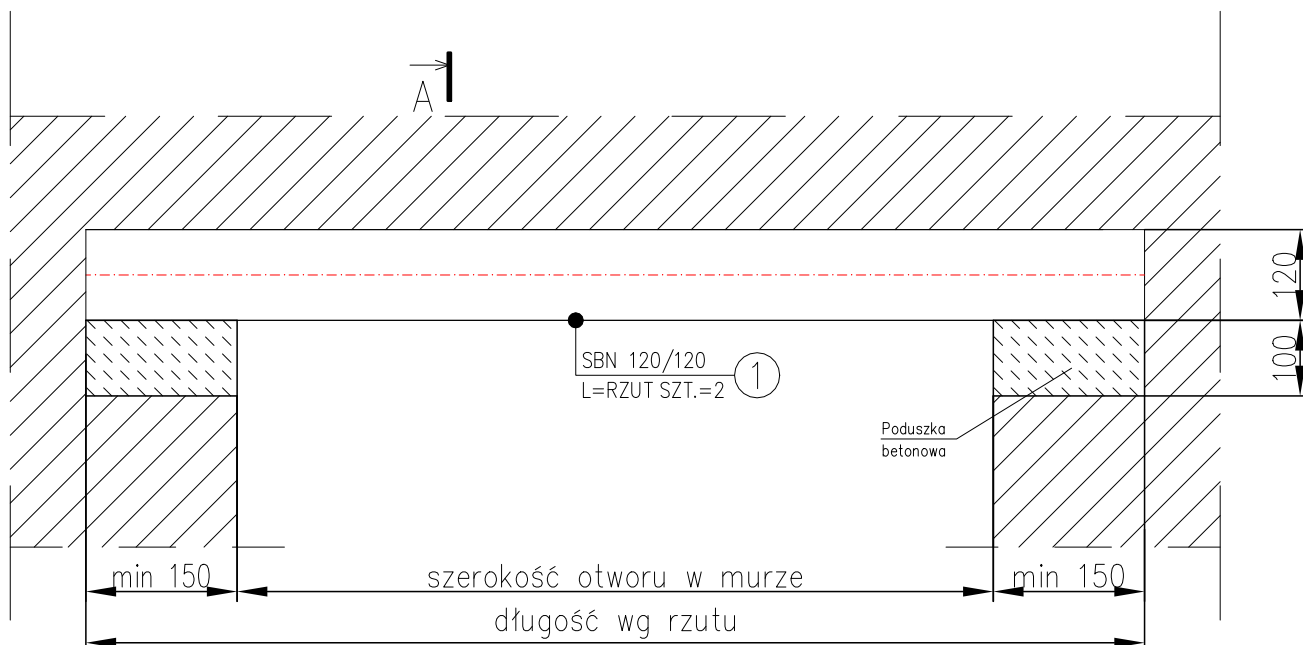
1. Stosować się do zaleceń i wytycznych producentów stosowanych materiałów.
2. Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie oraz rozpatrywać z rysunkami architektonicznymi.
3. Projektowane uzupełnienia ścian murowanych wykonać w sposób zapewniający zespolenie z ścianami istniejącymi poprzez przemurowanie lub za pomocą łączników.
4. Przed wykonaniem rozbiórki lub przebudowy elementu konstrukcyjnego istniejącego (po odkryciu warstw osłonowych) należy szczegółowo zbadać stan i zakwalifikować do projektowanej rozbiórki lub przebudowy. W razie gdy odkryty element będzie wykazywał zły stan lub jego konstrukcja będzie inna niż założona w projekcie należy poinformować projektanta konstrukcji.
5. Roboty rozbiórkowe w ścianach konstrukcyjnych wykonywać ze szczególną starannością. Należy zwrócić szczególną uwagę aby prowadzone roboty rozbiórkowe nie pogorszyły stanu istniejących elementów konstrukcyjnych nie objętych rozbiórką.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
		<b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINO</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:				
mgr inż. Jarosław Pieszkur				
Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU		RZUT PARTERU–ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2–LOKALIZACJA NADPROŻY		
KOD OBIEKTU		BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU
BO		BUDOWLANA	PB	0175–2018
				NR RYSUNKU
				A4
				SKALA
				1:50
				DATA
				2025–12–23



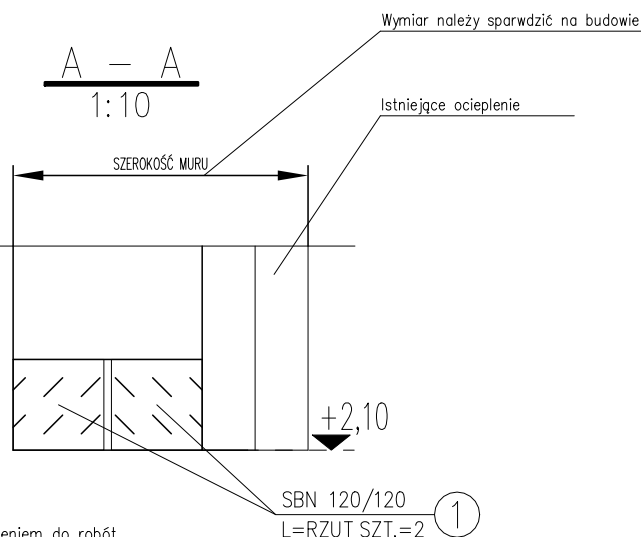
# NADPROŻE W ISTNIEJĄCYM MURZE

1:10



## WYTYCZNE DO MONTAŻU:

- Wykuć bruzdę z jednej strony dla osadzenia belki prefabrykowanej. Bruzdę wykuwać o jak najmniejszych wymiarach umożliwiających osadzenie belki i późniejsze uzupełnienie pustych miejsc zaprawą cementową. UWAGA – nie wykładać bruzdy na wylot – wykonać ją o jak najmniejszej głębokości.
- Osadzić belkę prefabrykowaną.
- Zaklinować belkę do istniejącej ściany, od górnej krawędzi i w miejscu oparcia na murze za pomocą klinów stalowych (np. wykonanych z płaskownika) oraz wypełnić puste miejsca pomiędzy belką a ścianą zaprawą cementową np. Ceresit CX 15.)
- Po związaniu zaprawy wykonać operacje opisane powyżej dla drugiej belki.
- Do dalszych prac przystąpić po osiągnięciu przez zaprawę odpowiedniej wytrzymałości.
- Wyciąć pozostałą część otworu. Podczas cięcia i kucia należy zwrócić szczególną uwagę aby prowadzone roboty rozbiórkowe nie pogorszyły stanu istniejących elementów konstrukcyjnych nie objętych rozbiórką.
- Istniejące ocieplenie uzupełnić wełną mineralną TR100.



## UWAGI:

- Projekt należy rozpatrywać łącznie ze wszystkimi projektami branżowymi.
- Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie wymiary, otwory i rzędne wysokościowe, a w przypadku wystąpienia różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy zgłosić i uzgodnić to z projektantem.
- Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać wg wytycznych i zaleceń producenta.
- Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa p.p.oż i bhp.

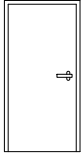
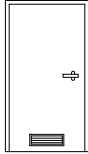
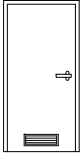
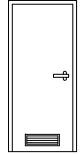
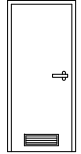
PRACOWNIA PROJEKTOWA			ZAMAWIAJĄCY		
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOŁCZYŃSKA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com			<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI			<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:					
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBkb/17					
TEMAT RYSUNKU					SKALA
NADPROŻE W ISTNIEJĄCYM MURZE					1:10
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0175-2018	A5	2025-12-23



# ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

1 : 100

## ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIA		D1		D2		D3		D4		D5	
SCHEMAT											
		L	P	L	P	L	P	L	P	L	P
WYMIARY W ŚWIEŁE OŚCIEŻNICY	So	900		1000		900		800		800	
	Ho	2000		2000		2000		2000		2000	
WYMIARY W ŚWIEŁE OŚCIEŻY	S	1000		1100		1000		900		900	
	H	2050		2050		2050		2050		2050	
ILOŚĆ SZTUK		4	2	-	1	2	2	2	-	1	-
UWAGI		WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE BEZ OTWORÓW WENTYLACYJNYCH. DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZENIA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, BEZ ZAMEK. SZEROKOŚĆ W ŚWIEŁE PRZEJŚCIA MIN. 90cm.		WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE WYPOSAŻONE W NAWIEW WENTYLACYJNY W POSTACI PODCIĘCIA DRZWIOWEGO O WYSOKOŚCI OK. 20mm LUB KRATKI WENTYLACYJNEJ O ŁĄCZNEJ POWERZCHNI CZYNNEJ min. 200cm <sup>2</sup> . DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZENIA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, NA WYSOKOŚCI 85-90cm ORAZ ZAMEK WC Z MOŻLIWOŚCIĄ AWARYJNEGO OTWARCIA Z ZEWNĄTRZ. SZEROKOŚĆ W ŚWIEŁE PRZEJŚCIA MIN. 100cm. OZNAKOWANE PIKTOGRAMEM WC DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI		WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE WYPOSAŻONE W NAWIEW WENTYLACYJNY W POSTACI PODCIĘCIA DRZWIOWEGO O WYSOKOŚCI OK. 20mm LUB KRATKI WENTYLACYJNEJ O ŁĄCZNEJ POWERZCHNI CZYNNEJ min. 200cm <sup>2</sup> . DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE DO PRZEDSIONKA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, BEZ ZAMEK. SZEROKOŚĆ W ŚWIEŁE PRZEJŚCIA MIN. 90cm.		WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE WYPOSAŻONE W NAWIEW WENTYLACYJNY W POSTACI PODCIĘCIA DRZWIOWEGO O WYSOKOŚCI OK. 20mm LUB KRATKI WENTYLACYJNEJ O ŁĄCZNEJ POWERZCHNI CZYNNEJ min. 200cm <sup>2</sup> . DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE DO PRZEDSIONKA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, ORAZ ZAMEK WC Z MOŻLIWOŚCIĄ AWARYJNEGO OTWARCIA Z ZEWNĄTRZ. SZEROKOŚĆ W ŚWIEŁE PRZEJŚCIA MIN. 80cm.		WEWNĘTRZNE DRZWI PŁYTOWE, GŁADKIE, PEŁNE, ODPORNE NA WILGOĆ, BEZ PRZESZKLEŃ, OSADZONE W OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ. SKRZYDŁO DRZWIOWE WYPOSAŻONE W NAWIEW WENTYLACYJNY W POSTACI PODCIĘCIA DRZWIOWEGO O WYSOKOŚCI OK. 20mm LUB KRATKI WENTYLACYJNEJ O ŁĄCZNEJ POWERZCHNI CZYNNEJ min. 200cm <sup>2</sup> . DRZWI BEZPROGOWE, OTWIERANE DO PRZEDSIONKA, WYPOSAŻONE W KLAMKĘ, ORAZ ZAMEK NA KLUCZ, DOSTĘP WYŁĄCZNIE DLA PERSONELU. SZEROKOŚĆ W ŚWIEŁE PRZEJŚCIA MIN. 80cm.	

UWAGA! WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

1. Wymiary otworów drzwiowych podane są w świetle ościeżnic.
2. Po wykonaniu otworów sprawdzić wymiary.
3. W zestawieniu stolarki zostały przedstawione przykładowe możliwości podziału oraz funkcji drzwi.
4. Przed zamówieniem stolarki drzwiowej należy sprawdzić wymiary otworów w naturze.
5. Wszystkie drzwi dostępne bezpośrednio z korytarza należy oznakować trwałymi, kontrastowymi piktogramami informacyjnymi, dostosowanymi do funkcji pomieszczeń, w tym WC chłopców, WC dziewcząt, WC personelu, toaleta dla osób z niepełnosprawnościami, pomieszczenia gospodarczego i szatni. Oznakowanie czytelne, odporne na uszkodzenia mechaniczne i wilgoć, montowane na wysokości 140-160cm od poziomu posadzki.

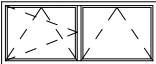


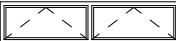
PRACOWNIA PROJEKTOWA				ZAMAWIAJĄCY	
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOŁCZYĞŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com				<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>	
NAZWA I ADRES INWESTYCJI				<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBkb/17					
TEMAT RYSUNKU					SKALA
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ					1:100
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0175-2018	A6	2025-12-23



# ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

1 : 100

## ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIA		01	02	03	04
SCHEMAT					
WYMIARY W ŚWIETEL OŚCIEŻY	S	2050	890	1190	2370
	H	830	830	550	550
IŁOŚĆ SZTUK		2	2	1	3
UWAGI		STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR BIAŁY, szyba mleczna, jednorodna matowa.Profil nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywłamaniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szklone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4.	STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR BIAŁY, szyba mleczna, jednorodna matowa.Profil nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywłamaniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szklone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4.	STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR BIAŁY, szyba mleczna, jednorodna matowa.Profil nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywłamaniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szklone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4.	STOLARKA OKIENNA PCV, PAKIET TRZYSZYBOWY 4/18 /4/18 /4, WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA Uw<0,90 (W/M2K); KOLOR BIAŁY, szyba mleczna, jednorodna matowa.Profil nośne z PCV termo, 7- komorowe w klasie A. Okucia obwiedniowe z mikro wentylacją w skrzydłach, posiadające zaczep antywłamaniowy, blokadę błędnego położenia klamki. Wszystkie okna szklone szkłem bezpiecznym hartowanym, antywłamaniowym np. min. P4.

UWAGA! WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ W NATURZE.

1. Wymiary otworów okiennych na rysunku podane są w świetle ościeży.
2. Po wykonaniu otworów sprawdzić wymiary.
3. W zestawieniu stolarki zostały przedstawione przykładowe możliwości podziału oraz funkcji okien i drzwi.
4. Okna PCV z mikrowentylacją.
5. Przed zamówieniem stolarki okiennej należy sprawdzić wymiary otworów w naturze.

PRACOWNIA PROJEKTOWA			ZAMAWIAJĄCY		
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOŁCZYŃSKA GALAŹNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com			<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI			<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:					
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP /0207/PBkb/17					
TEMAT RYSUNKU					SKALA
ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ					1:100
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0175-2018	A7	2025-12-23



RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1 – SCHEMAT INSTALACJI SANITARNYCH

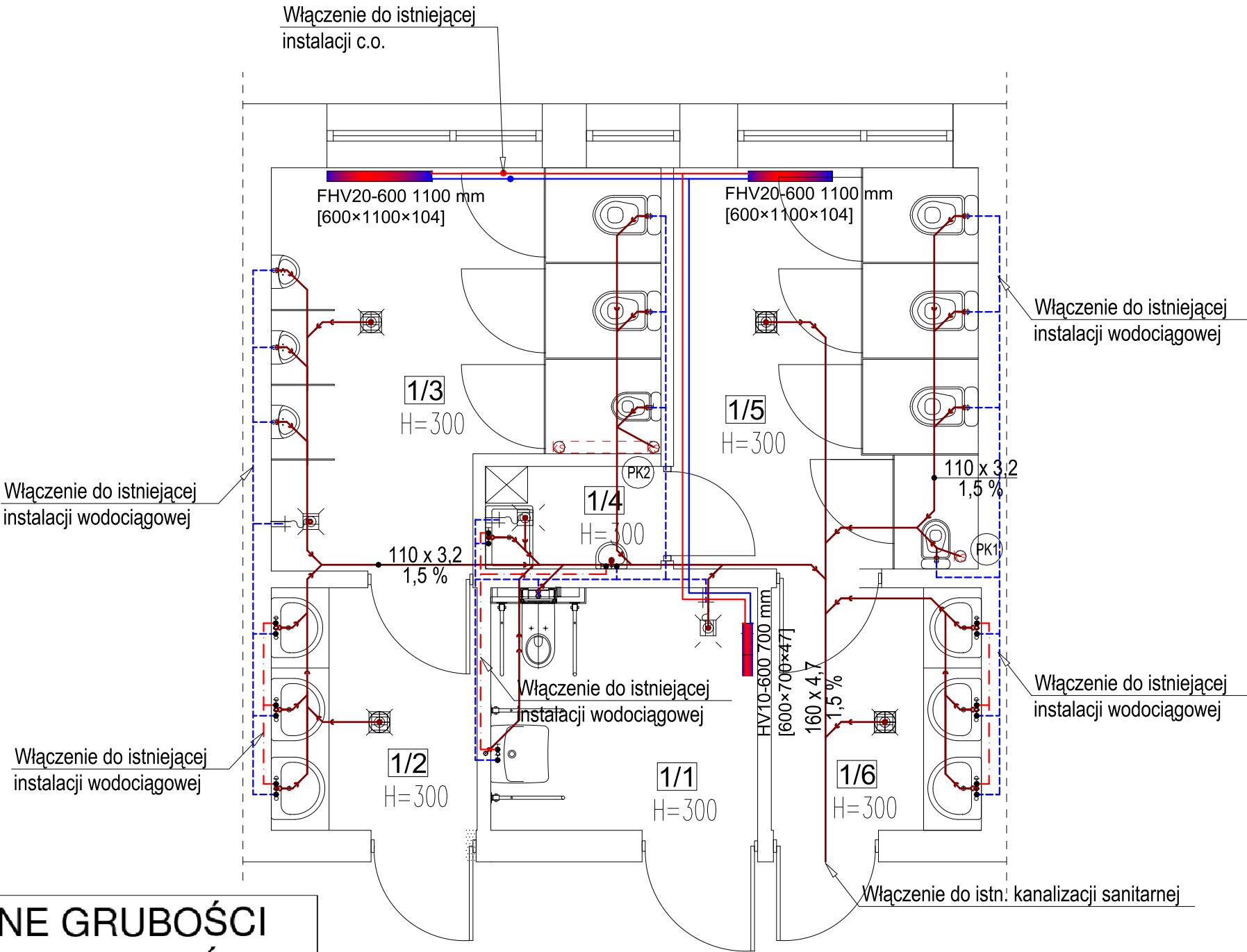
1:50

LEGENDA:

PCW 110x4,7	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej - w posadzce
PCW 50x3,0	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej - w ścianie
PCW 110x3,2	projektowana instalacja wentylacji kanalizacji sanitarnej
⊙(PK1)	projektowany pion instalacji kanalizacji sanitarnej
16x2,0	projektowana instalacja wody zimnej
16x2,0	projektowana instalacja ciepłej wody użytkowej
	projektowany grzejnik (h x l)+ termostat
32x3,0	projektowany rurociąg powrotu C.O.
32x3,0	projektowana rurociąg zasilania C.O.

- Uwagi dla kanalizacji sanitarnej:
- Rurociągi wewnętrzne należy wykonać z rur niskosuszumowych.
  - Rurociągi podposadzkowe należy wykonać z rur litych klasy S.
  - Przewody prowadzone przez przegrody budowlane należy układać w rurach ochronnych.
  - Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych.
  - Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwytów i podpór przesuwnych (systemowych do kanalizacji niskosuszumowej).
  - Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
  - Piony kanalizacyjne należy wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurami wywiewnymi Ø110 mm.
  - Na pionach kanalizacyjnych, przed ich przejściem w przewody odpływowe, należy zamontować rewizje, zapewniające dostęp w trakcie eksploatacji.
  - Piony należy obudować płytami kartonowo-gipsowymi lub prowadzić je w bruzdach ściennych.

- Uwagi dla instalacji wodociągowej:
- Instalację wody zimnej oraz ciepłej należy wykonać z rur wielowarstwowych typu PEX/Al/PEX.
  - Przewody wody zimnej oraz ciepłej należy prowadzić w posadzkach oraz bruzdach ściennych.
  - Instalację zimnej należy zaizolować termicznie w celu zabezpieczenia przed kondensacją pary wodnej.
  - Instalację ciepłej wody należy zaizolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych.
  - Przewody poziome (rozprowadzające) należy układać z normatywnym spadkiem 3% w kierunku źródła zasilania.
  - Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwytów i podpór przesuwnych (wsporników lub wieszaków).
  - Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
  - Konstrukcja wsporników musi zapewniać swobodne osiowe przesuwanie się przewodów.
  - Na podejściach do zaworów czepalnych należy stosować zawory antyskażeniowe typu HA.



WYMAGANE GRUBOŚCI  
IZOLACJI PRZEWODÓW

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m²K) <sup>2)</sup>
1.	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy rury wewnętrznej
4.	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6.	Przewody ogrzewania centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7.	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9.	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10.	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku <sup>2)</sup>	50% wymagań z poz. 1-4

- Uwagi dla instalacji C.O.:
- Instalację centralnego ogrzewania należy wykonać np. z rur wielowarstwowych typu PEX/Al/PEX.
  - Przewody należy prowadzić w posadzkach oraz bruzdach ściennych.
  - Przewody centralnego ogrzewania należy zaizolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych.
  - Przewody poziome (rozprowadzające) należy układać z normatywnym spadkiem 3% w kierunku źródła zasilania.
  - Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwytów i podpór przesuwnych (wsporników lub wieszaków).
  - Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
  - Konstrukcja wsporników musi zapewniać swobodne osiowe przesuwanie się przewodów.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
 <b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOLCZYŹŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		<b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU		RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1 – SCHEMAT INSTALACJI SANITARNYCH		
KOD OBIEKTU BO	BRANŻA BUDOWLANA	ETAP PB	NR PROJEKTU 0175–2018	NR RYSUNKU S1
				DATA 2025–12–23



1:50



Uwagi dla kanalizacji sanitarnej:

- Uwagi dla instalacji wodociągowej:

1. Instalację wody zimnej oraz ciepłej należy wykonać z rur wielowarstwowych typu PEX-Al/PEX.
2. Przewody wody zimnej oraz ciepłej należy prowadzić w posadzkach oraz brzdach ściennych.
3. Instalację zimnej należy zaizolować termicznie w celu zabezpieczenia przed kondensacją pary wodnej.
4. Instalację ciepłej wody należy zaizolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Przebiegi instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych.
6. Przewody poziome (rozprowadzające) należy układać z normatywnym spadkiem 3% w kierunku źródła zasilania.
7. Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwyty i podpór przesuwnych (wsporników lub wieszaków).
8. Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
9. Konstrukcja wsporników musi zapewniać swobodne osiowe przesuwanie się przewodów.
10. Na podejściach do zaworów czterpalnych należy stosować zawory antyskażeniowe typu HA.

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m·K) <sup>21</sup> )
1.	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2.	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3.	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy rury wewnętrznej
4.	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5.	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6.	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7.	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8.	Przewody ogrzewania powierzchniowego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9.	Przewody ogrzewania powierzchniowego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10.	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku <sup>21</sup>	50% wymagań z poz. 1-4

Uwagi dla instalacji C.O.:

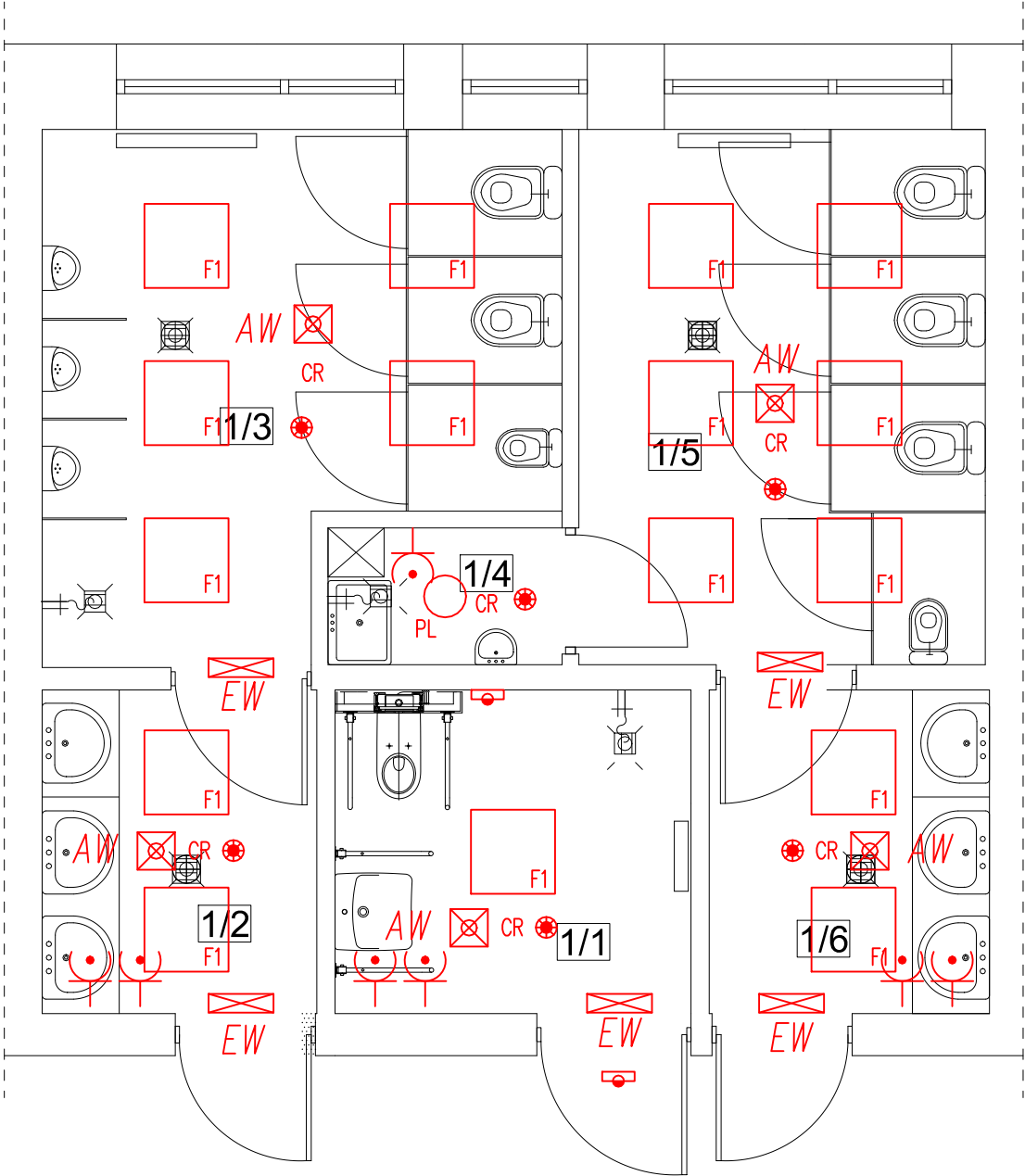
1. Instalację centralnego ogrzewania należy wykonać np. z rur wielowarstwowych typu PEX/Al/PEX.
2. Przewody należy prowadzić w posadzkach oraz bruzdach ściennych.
3. Przewody centralnego ogrzewania należy zaizolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Przejścia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej należy zabezpieczyć masą ogniochronną i wykonać w tulejach ochronnych
5. Przewody poziome (rozprowadzające) należy układać z normalnym spadkiem 3% w kierunku źródła zasilania.
6. Przewody należy mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą odpowiednich uchwytych i podpór przesuwnych (wsporników lub wieszaków).
7. Odstępy mocowania przewodów na podporach nie mogą być większe niż wynika to z wymiarów oraz rodzaju materiału, z którego wykonany jest przewód.
8. Konstrukcja wsporników musi zapewniać swobodne osiowe przesuwanie się przewodów.

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY			
<div></div> <div><b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOŁCZYŹGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div>		<div><b>GMINA TRZEBIELINO</b> <b>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</b></div>			
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino			
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBkb/17					
TEMAT RYSUNKU					SKALA
RZUT PARTERU–ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2–SCHEMAT INSTALACJI SANITARNYCH					1:50
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU	DATA
BO	BUDOWLANA	PB	0175–2018	S2	2025-12-23



RZUT PARTERU—ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1—SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1: 50



LEGENDA:

- F1

— oprawa oświetleniowa LED 60x60 IP66 4000K min. 3600lm — typ oprawy ustalić z inwestorem
- PL

— oprawa oświetleniowa LED typu plagoniera IP66 — typ oprawy ustalić z inwestorem
- EW

— oprawa oświetlenia ewakuacyjnego
- AW

— oprawa oświetlenia awaryjnego
- CR

— czujnik ruchu min. IP44 — typ ustalić z inwestorem
- optyczny czujnik dymu min IP44— przewód wyprowadzić przed sanitariaty
- gniazdo wtyczkowe szczelne IP44, 16A/N+PE
- system przyzywowy dla os. niepełnosprawnych: przycisk, sygnalizator dźwiękowy i wizualny

- UWAGI:
1. Jeżeli nie określono inaczej:

— łączniki oświetlenia montować na wysokości 130cm od podłogi,
2. Oprawy, łączniki, puszki należy stosować o stopniu ochrony conajmniej IP 44 w pomieszczeniach przejściowo wilgotnych oraz IP 20 w pozostałych pomieszczeniach
3. Obwody oświetleniowe i należy wykonać przewodem YDYp nx1,5 mm2.
- UWAGI:
1. Jeżeli nie określono inaczej:

— gniazda wtyczkowe 230V w pomieszczeniach suchych montować na wysokości 30cm od podłogi,

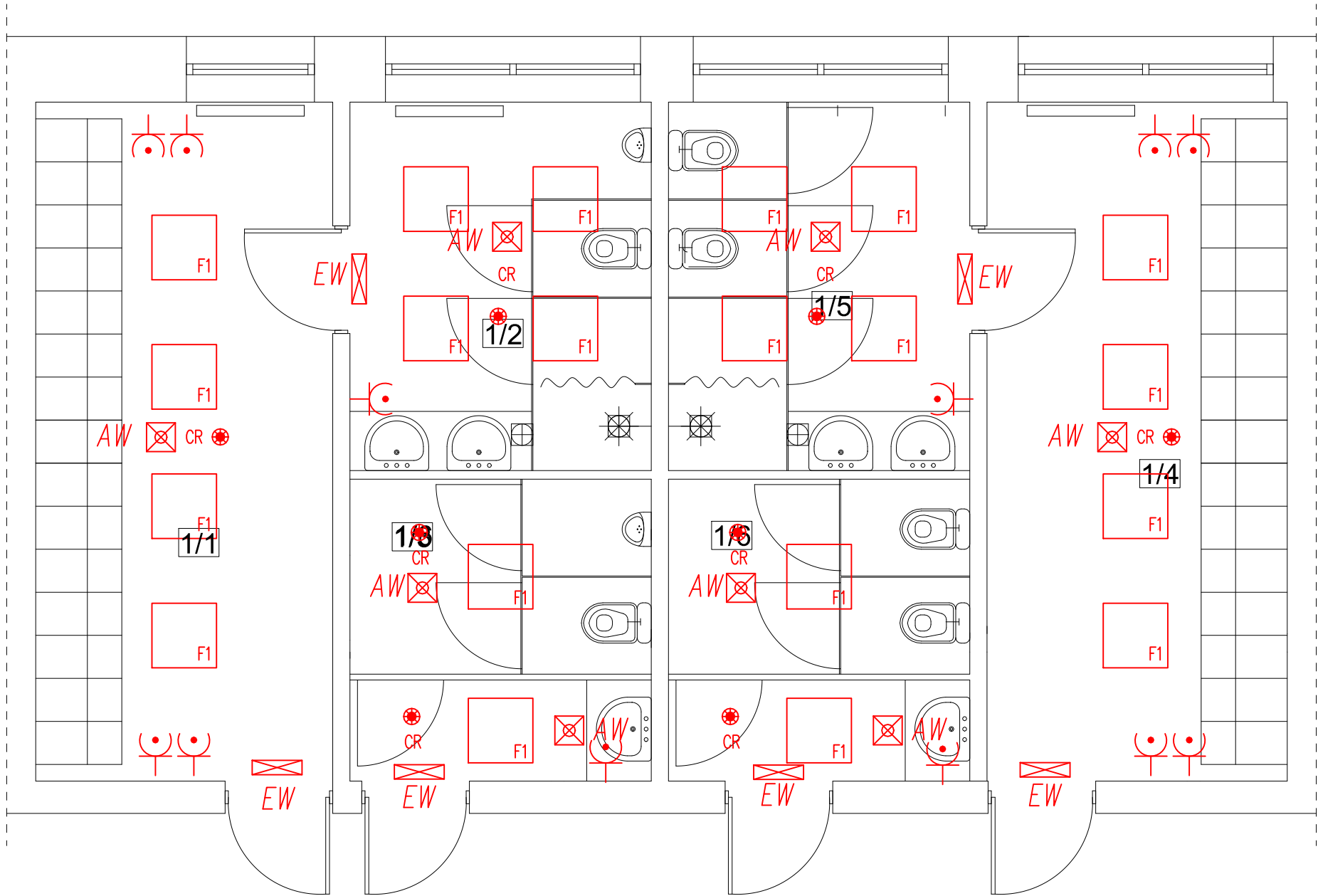
— gniazda wtyczkowe 230V w pomieszczeniach wilgotnych montować na wysokości 110cm od podłogi,
2. Zgrupowane gniazda montować w poziomie.
4. Gniazda i puszki należy stosować o stopniu ochrony conajmniej IP 44 w pomieszczeniach przejściowo wilgotnych oraz IP 20 w pozostałych pomieszczeniach.
5. Obwody gniazd wtyczkowych 230V należy wykonać przewodem YDYp 3x2,5 mm2
- OCHRONA PRZED PORĄŻENIEM PRZY DOTYKU POŚREDNIM: SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA
- UKŁAD SIECI: TN-S

PRACOWNIA PROJEKTOWA			ZAMAWIAJĄCY		
<div><div></div><div><div>BIURO PROJEKTOWE</div><div>JAROSŁAW PIESZKUR</div><div>77-140 KOLCZYGŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1</div><div>tel. 663 546 577</div><div>jaroslaw.pieszkur@gmail.com</div></div></div>			<div>GMINA TRZEBIELINO</div> <div>77-235 Trzebielino, ul. Wiejska 15</div>		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI			PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINIE		
PROJEKTOWAŁ:					
mgr inż. Jarosław Pieszkur					
Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17					
TEMAT RYSUNKU			RZUT PARTERU—ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR1—SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		
KOD OBIEKTU			BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU
BO			BUDOWLANA	PB	0175—2018
					NR RYSUNKU
					E1
					SKALA
					1: 50
					DATA
					2025-12-23



RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2 – SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1: 50



- UWAGI:
- 1. Jeżeli nie określono inaczej:
    - łączniki oświetlenia montować na wysokości 130cm od podłogi,
  - 2. Oprawy, łączniki, puszki należy stosować o stopniu ochrony conajmniej IP 44 w pomieszczeniach przejściowo wilgotnych oraz IP 20 w pozostałych pomieszczeniach
  - 3. Obwody oświetleniowe i należy wykonać przewodem YDYp nx1,5 mm2.
- UWAGI:
- 1. Jeżeli nie określono inaczej:
    - gniazda wtyczkowe 230V w pomieszczeniach suchych montować na wysokości 30cm od podłogi,
    - gniazda wtyczkowe 230V w pomieszczeniach wilgotnych montować na wysokości 110cm od podłogi,
  - 2. Zgrupowane gniazda montować w poziomie.
  - 4. Gniazda i puszki należy stosować o stopniu ochrony conajmniej IP 44 w pomieszczeniach przejściowo wilgotnych oraz IP 20 w pozostałych pomieszczeniach.
  - 5. Obwody gniazd wtyczkowych 230V należy wykonać przewodem YDYp 3x2,5 mm2
- OCHRONA PRZED PORAŻENIEM PRZY DOTYKU POŚREDNIM: SAMOCZYNNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA  
UKŁAD SIECI: TN-S

- LEGENDA:
- F1 – oprawa oświetleniowa LED 60x60 IP66 4000K min. 3600lm – typ oprawy ustalić z inwestorem
  - PL – oprawa oświetleniowa LED typu plagoniera IP66 – typ oprawy ustalić z inwestorem
  - EW – oprawa oświetlenia ewakuacyjnego
  - AW – oprawa oświetlenia awaryjnego
  - CR – czujnik ruchu min. IP44 – typ ustalić z inwestorem
  - optyczny czujnik dymu min IP44– przewód wyprowadzić przed sanitariaty
  - gniazdo wtyczkowe szczelne IP44, 16A/N+PE
  - system przyzywowy dla os. niepełnosprawnych: przycisk, sygnalizator dźwiękowy i wizualny

PRACOWNIA PROJEKTOWA		ZAMAWIAJĄCY		
		<b>BIURO PROJEKTOWE JAROSŁAW PIESZKUR</b> 77-140 KOLCZYĞŁOWY GAŁĄŻNIA MAŁA 10/1 tel. 663 546 577 jaroslaw.pieszkur@gmail.com		
NAZWA I ADRES INWESTYCJI		<b>PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH WĘZŁÓW SANITARNYCH W POZIOMIE PARTERU BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W TRZEBIELINO</b> TRZEBIELINO, działka nr 178/3, obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino		
PROJEKTOWAŁ:				
mgr inż. Jarosław Pieszkur Nr upr. ZAP/0207/PBKb/17				
TEMAT RYSUNKU		RZUT PARTERU – ZESPÓŁ ŁAZIENEK NR2 – SCHEMAT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH		SKALA 1: 50
KOD OBIEKTU	BRANŻA	ETAP	NR PROJEKTU	NR RYSUNKU
BO	BUDOWLANA	PB	0175 – 2018	E2
				DATA 2025-12-23



## OŚWIADCZENIE

Na podstawie **art. 34 ust. 3d** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – **Prawo budowlane** oświadczam, że projekt techniczny pn.:

**„Przebudowa istniejących węzłów sanitarnych w poziomie parteru Budynku Szkoły Podstawowej w Trzebielinie”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ADRES INWESTYCJI: **TRZEBIELINO, działka nr 178/3  
obręb ew. 0009 Trzebielino, gm. Trzebielino  
220109\_2.0009.178/3**

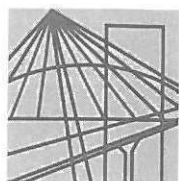
INWESTOR: **Gmina Trzebielino  
77-235 Trzebielino ul. Wiejska 15**

mgr inż. Jarosław Pieszkur

*Upr. nr ZAP/0207/PBKb/17*

\_\_\_\_\_





ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 11 grudnia 2017 r.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0046(5)/17

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Jarosław Pieszkur**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 17 września 1989 r. w Miastku  
**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny ZAP/0207/PBKb/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń.**

## Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Pieszkur  
ul. Zgoda 11/14, 75-552 Koszalin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK – aa



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu Jarosławowi Pieszkowskiemu**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. dnia 17 września 1989 r. w Miastku

**numer ewidencyjny ZAP/0207/PBKb/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń**

**upoważniają w zakresie nadanej specjalności:**

**I.** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

**II.** na podstawie § 12 ust. 1 i § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Stanisław Kamiński  
Członek OKK





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-YY9-B48-R3R \*

Pan Jarosław PIESZKUR o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0010/18  
adres zamieszkania ul. Zgoda 11/14, 75-552 KOSZALIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-13 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.